

K prodeji, Vila

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4371844** Datum vydání: **03.12.2025**

Lokalita:

Praha 10

Jsou domy, které jsou hotovým, promyšleným projektem. Tento plně zrekonstruovaný bytový dům ve Strašnicích nabízí nadstandardní bydlení pro čtyři domácnosti, stabilní příjem z nájmu a skvělou adresu pár minut od metra Skalka.

Hlavní přednosti domu

Čtyři bytové jednotky, 4 podlaží, užitná plocha 291 m²
Kompaktní, ale výnosový dům – chytrá volba pro budoucí majitele

Pozemek 456 m², parkovací stání pro každý byt
Komfortní parkování přímo na pozemku pro všechny nájemníky.

Rekonstrukce v nejvyšší kvalitě

- v každém bytě moderní kuchyňská linka se spotřebiči
- velká okna, hodně světla a vzdušnosti
- kvalitní vinylové podlahy v obytných místnostech
- v koupelnách a na toaletách dlažba, prvotřídní italské obklady

Technické detaily

- tepelné čerpadlo pro snížení provozních nákladů
- dálkově ovládaná brána na pozemek
- klimatizační jednotky v mezonetovém bytu

Stabilní nájemní vztahy

Tři byty jsou aktuálně obsazeny dlouhodobými nájemníky – jistý a okamžitý výnos.

Lokalita – Mukařovská, Praha 10 Strašnice

Klidná rezidenční ulice s perfektní dostupností:

- 5 minut chůze na metro A Skalka
- 5 minut na tramvajové zastávky
- obchody, lékárny, restaurace, školy i školky v docházkové vzdálenosti

Nemovitost, která spojuje nadstandardní bydlení a velmi silný potenciál.

Dům, kde máte hotové vše – kvalitní rekonstrukci, nájemníky i skvělou adresu. Stačí převzít klíče a pokračovat v příběhu, který už výborně běží.

Těším se na Vás na prohlídce!

ID inzerátu ESO:	4371844
Inzerát vydán:	27.11.2025
Inzerát aktualizován:	03.12.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	456 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	291 m ²
Plocha zahrady:	151 m ²
Zastavěná plocha:	110 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>