

K prodeji, Vila

Číslo inzerátu (ID): 4372451 Datum vydání: 13.07.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

Nabízíme k prodeji exkluzivní vilu v malebné obci Salzburg, situovanou v atraktivní lokalitě, která slibuje jedinečné spojení klidného bydlení s elegancí a moderním komfortem. Tento patrový dům s cihlovou konstrukcí a velmi dobrým stavem představuje ideální volbu pro náročné kupující, kteří hledají prostor, styl a kvalitu.

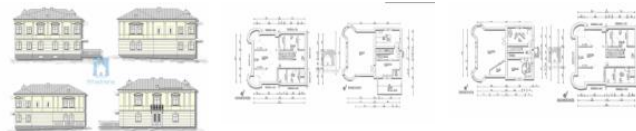
S užžitnou plochou 245 m² se nemovitost rozprostírá na prostorném pozemku o výměře 1188 m², což umožňuje maximální pohodlí a komfort pro život i zábavu. Interiér vilu disponuje pěti a více pokoji, které jsou navrženy tak, aby poskytovaly příjemné a vzdušné prostředí s dostatkem přirozeného světla. Prostorné obytné místnosti s moderním designem a kvalitními materiály vytvářejí harmonické a příjemné zázemí pro rodinný život.

Dům je vybaven radiátory a teplou vodu zajišťuje plynový kotel, což přispívá k vysoké energetické efektivitě a pohodlnému vytápění během chladných měsíců. Majitelé ocení také přípojku na plyn a elektřinu, které zvyšují komfort a dostupnost zdrojů.

Umístění v obci Salzburg zajišťuje nejen snadný přístup k městské infrastruktuře, ale také blízkost přírody, historických památek a kulturního vyžití. Tato vila se nachází v klidné řadové zástavbě a nabízí dostatek soukromí pro své obyvatele, zatímco je však stále v dosahu všech důležitých služeb a atrakcí.

Exkluzivita této nemovitosti spočívá v jejím jedinečném charakteru, kvalitním provedení a atraktivní lokalitě, která láká nejen k trvalému bydlení, ale také k relaxaci a odpočinku v malebném rakouském prostředí.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kateřina Hradecká

Tel:

+420 601 102 019

Email:

katerina.hradecka@rkadriana.cz

RK Adriana s.r.o.,

Tel:

704391330

Adresa:

**Chudenická 1059/30,
10200 Praha**

Web:

rkadriana.cz

ID inzerátu ESO:	4372451
Inzerát aktualizován:	13.07.2026
Inzerát vydán:	28.11.2025
ID zakázky v RK:	2769
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1188 m ²
Užitná plocha:	245 m ²