

K prodeji, Vila

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4395379 Datum vydání: 10.04.2026

Lokalita:

Praha 4

Hledáte místo, kde můžete pohodlně bydlet a zároveň mít prostor pro práci nebo podnikání – bez kompromisů? Právě jste ho našli.

Tato vila vám nabídne nejen velkorysý prostor, ale hlavně flexibilitu využití, díky které si ji můžete přizpůsobit podle svých potřeb – a už jako rodinný dům, sídlo firmy, nebo kombinaci obojího.

Co vám tato nemovitost přinese:

Dostatek prostoru pro život i práci (287 m²)

Každý člen domácnosti i vaše podnikání tu mají své místo. Žádné stísněné kompromisy – jen pohodlí a funkčnost.

Možnost oddělit bydlení od podnikání

Pracujte z domova, aniž byste si narušili soukromí. Ideální řešení pro podnikatele, freelancery nebo menší firmu.

Bez starostí s rekonstrukcí.

Dům je ve velmi dobrém technickém stavu – můžete se rovnou nastěhovat nebo začít podnikat bez dalších investic.

Dispozice, která se přizpůsobí vám:

Přízemí: ideální jako kancelář, ordinace i bydlení

1. patro: plnohodnotné rodinné bydlení

2. patro: další pokoje pro rodinu, hosty i relaxaci

Jednoduše: můžete bydlet nahoru a vydělávat dole.

Parkování bez stresu

Garáž pro tři auta = žádné hledání místa, plus prostor na dílnu nebo sklad.

Soukromá zahrada pro odpočinek

Vlastní klidné místo venku pro relaxaci, rodinu nebo letní posezení.

Klidná lokalita s rychlou dostupností do centra

Moderní vám nabídnou klid, zelesnou a rodinnou prostředí, ale zároveň jste rychle v centru Prahy. Vše důležité máte v dosahu – školy, školky, MHD i služby.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4395379
Inzerát vydán:	10.04.2026
ID zakázky v RK:	30817
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobry
Plocha pozemku:	654 m ²
Užitná plocha:	287 m ²
Plocha zahrady:	397 m ²
Zastavěná plocha:	158 m ²