

## K prodeji, Vila

íslo inzerátu (ID): 4399757 Datum vydání: 23.04.2026

Cena za nemovitost:

**3 240 000 K**

Lokalita:

Panoramatické vily s výhledem na moře, různé velikosti.

V atraktivní lokalitě Scalea nabízíme k prodeji výběr vil s dechberoucím výhledem na moře a ikonický Isola di Dino, s cenami již od 135 000 € do 400 000 €, v různých velikostech a dispozicích.

K dispozici jsou různé velikosti, včetně dvou- nebo třípatrových vil, nebo dokonce pizemních vil s terasami a zahradami s výhledem na moře. Všechny nabízené objekty spojuje jedinečný panoramatický výhled na záliv Policastro, díky kterému si můžete užít moře po celý den – od snídaně až po večerní západ slunce.

Nabídka zahrnuje vily ihned k dispozici, kompletně zařízené a dokončené, nacházející se v krátké vzdálenosti od moře. Některé z nich představují výhodnou investici a příležitost za velmi zajímavé ceny.

Oblast Kalábrie je dobře dostupná z Prahy díky leteckému spojení. Nejbližším hlavním letištěm je Lamezia Terme Airport, případně lze využít i Naples International Airport s širší nabídkou letů.

K dispozici jsou sezónní a celoroční pravidelné spojení s přestupem, což zajišťuje pohodlnou dostupnost této atraktivní oblasti po celý rok.

S nákupem nemovitosti v Itálii pomůžeme jak jazykově, tak i právně vše zařídíme. S námi budete mít jistotu, že celý proces nákupu proběhne hladce a správně, jelikož jsme italsko/ český tým odborníků a známe velice dobře místní byrokracii.

Po prodeji jsme stále s Vámi a pomůžeme Vám s prvními kroky v novém prostředí. Zajistíme připojení elektřiny, vody, plynu, přihlásíme Vás na místní úřady, k daním i k odpadům.

Během celého roku po nákupu a i další roky jsme Vám k dispozici a máme naši pomocnou ruku cokoli vyžadujete. U nás se můžete těšit na osobní přístup a ochotu vyřešit cokoli bude potřeba, nejen při nákupu ale i po prodeji.

Stojíme za námi již desítky spokojených klientů, kteří Vám rádi předají své zkušenosti a nové poznatky, jak z nákupu nemovitosti v Itálii, tak i naší následné poprodejní péče.

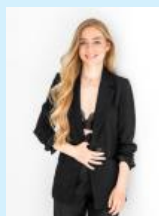
Cena je BEZ notářských poplatků, daní, provize a právního servisu.

Pro další zajímavé nabídky kontaktujte makléře nebo sledujte naše webové stránky. Nabízíme nemovitosti z celé Itálie.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Denisa Di  
Gregorio**

Tel:

**776877715**

Email:

**digregorio@ostrafinreality.cz**

**Ostrafin Reality s.r.o.**

Tel:

**731020242**

Adresa:

**Bohumínská 186/125,  
71200 Ostrava**

Web:

**www.ostrafinreality.cz**

ID inzerátu ESO:	4399757
Inzerát vydán:	23.04.2026
ID zakázky v RK:	1741
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	120 m2
Užitná plocha:	120 m2