

K prodeji, Vila

Číslo inzerátu (ID): 4403683 Datum vydání: 11.05.2026

Cena za nemovitost:

1 400 000 EUR

Lokalita:

Na prodej je elegantní, kompletně zrekonstruovaná vila v klidné a autentické vesnici Sineu v srdci Mallorky. Nemovitost se nachází na pozemku o velikosti 933 m² a nabízí naprosté soukromí, krásné výhledy na hory a příjemnou středomořskou atmosféru. Užitná plocha činí přibližně 170 m², zastavěná plocha 378 m² zahrnuje také garáž, suterén a další stavební části domu.

V přízemí se nachází prostorný otevřený obytný prostor, který propojuje obývací pokoj, jídelnu a plně vybavenou kuchyni. Velká okna zajišťují dostatek světla a přímý vstup na terasu a k bazénu. Součástí je také krb pro útulnou atmosféru a dvě ložnice, z nichž jedna má vlastní koupelnu.

V horním patře je hlavní ložnice ve stylu master suite s vlastní koupelnou, šatnou a soukromou terasou s krásným výhledem na hory.

Suterén nabízí technické zázemí, prádelnu a prostornou garáž s dostatkem místa pro více vozidel i úložné prostory.

Exteriér tvoří soukromý bazén, několik teras pro relax i venkovní stolování a pečlivě upravená zahrada zajišťující maximální soukromí.

Dům je vybaven klimatizací, podlahovým vytápěním a plně vybavenou kuchyní a je připravený k okamžitému nastěhování. Jedná se o ideální nemovitost pro klidné bydlení, rekreaci nebo investici na Mallorce.

Pro bližší informace kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4403683
Inzerát vydán:	11.05.2026
ID zakázky v RK:	4413
Budova je z:	Kámen
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	933 m ²
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	170 m ²
Zastavěná plocha:	378 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Nechutný**

Tel:

+420 604 723 312

Email:

**pavel.nechutny@vdfreality.
cz****EU-Grand, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lužické náměstí 104,
40801 Rumburk**

Web:

www.vdfreality.cz