

K prodeji, Vila

íslo inzerátu (ID): 4406085 Datum vydání: 05.06.2026

Cena za nemovitost:

9 650 000 K

Lokalita:

Mladá Boleslav

V klidné ulici U Vrbišek v obci Dobrovice právě začíná stavba nového projektu tří rodinných domů s velkorysou dispozicí 5+kk. Projekt je navržený pro rodiny, které hledají moderní prostor, vlastní zahradu a nechť jim dlelat kompromisy v technologiích ani v nákladech na provoz. Dům totiž splňuje tu nejúspěšnější energetickou třídu A.

Využijte startovací ceny na začátku výstavby! Výstavba aktuálně startuje a právě teď, ve fázi výkopových prací, máte jedinou možnost koupit dům za zvýhodněnou akční cenu. Kolaudace a předání hotových domů je naplánováno na 3. kvartál roku 2027 – získáte tak dostatek času na klidné vyřešení financování nebo na prodej vaší stávající nemovitosti.

O jaké jednotky jde? Na výběr jsou tři varianty. Ke každé z nich patří dvě parkovací stání, jedno z nich s nabíjecí stanicí na elektromobil.

Jednotka 1: Užitná plocha 122 m² | Zahrada 338 m²

Jednotka 2: Užitná plocha 118 m² | Zahrada 292 m²

Jednotka 3: Užitná plocha 105 m² | Zahrada 307 m²

Technický standard, který dává smysl. Nekupujete jen metry čtvereční, ale technologie, které vám dlouhodobě ušetří peníze za energii. Součástí standardu každé jednotky je:

Tepelné čerpadlo (vzduch/voda) a podlahové vytápění pro maximální tepelný komfort.

Rekuperace, která zajistí neustálý přísun čerstvého vzduchu bez zbytečných úniků tepla.

Elektrické předokenní žaluzie pro příjemné klima i v horkém létě.

Chytré hospodaření s vodou: akumulace nádobky na dešťovku na zalévání zahrady.

Lokalita: Vše po ruce a 10 minut do Mladé Boleslavi. Dobrovice je ideální kompromis mezi klidem menšího města a skvělou dostupností za prací. Přímo ve městě máte všechno důležité pro rodinný život – mateřskou i základní školu, obchody, poštu i lékáreň. Do Mladé Boleslavi dojedete autem za 10 minut. A pokud potěbujete do Prahy, nájezd na dálnici D10 je kousek a na Horném Mostě jste za zhruba 35 minut.

Chcete vědět víc? Ozvěte se nám, rádi vám představíme kompletní projektovou dokumentaci, standardy a probereme možnosti financování.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Sabina Medvecká

Tel:

+420722903004

Email:

sabina.medvecka@remax.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz

ID inzerátu ESO:	4406085
Inzerát aktualizován:	05.06.2026
Inzerát vydán:	26.05.2026
ID zakázky v RK:	440365
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	338 m2
Užitná plocha:	122 m2