

K prodeji, Vila

íslo inzerátu (ID): 4406948 Datum vydání: 31.05.2026

Cena za nemovitost:

4 632 000 K

Lokalita:

Vila 90 m2, rozsáhlý pozemek, zahradní domek, obklopeno p írodou.

V blízkosti obydlené oblasti a ásti Cozzetto nabízíme exkluzivn k prodeji samostatn stojící vilu o velikosti p íbližn 90 m2 v dobrém stavu.

P es vjezdovou bránu se projíždí pozemkem o rozloze cca 2 500 m2, který nemovitost obklopuje, až k samotné stavb . Bezpe nostní vstupní dve e vedou do prostorného, sv tlého a komfortního obývacího pokoje, na který navazují dv ložnice a dv koupelny.

Sou ástí domu je také obytná kuchyn s výhledem do zadní zahrady. Nemovitost je vybavena klimatizací, novými okny a zahradním domkem na ná adí.

Jedná se o ideální ešení obklopené p írodou, p esto s dostupností služeb v blízké obci. Vhodné k trvalému bydlení nebo jako investice s možností využití pro turistické ubytování.

Do Puglia jsou p ímá letecká spojení na mezinárodní letišt do Bari i Brindisi.

S nákupem nemovitosti v Itálii pom žeme jak jazykov , tak i právn vše za ídit. S námi budete mít jistotu, že celý proces nákupu prob hne hladce a správn , jelikož jsme italsko/ eský tým odborník a známe velice dob e místní byrokracii.

Po prodeji jsme stále s Vámi a pom žeme Vám s prvními kr ky v novém prost edí. Zajistíme p epis elekt iny, vody, plynu, p íhlásíme Vás na místní ú ady, k daním i k odpad m.

B hem celého roku po nákupu a i další roky jsme Vám k dispozici a máte naši pomocnou ruku cokoliv vy ešit. U nás se m žete t šit na osobní p ístup a ochotu vy ešit cokoliv co bude pot eba, nejen p í nákupu ale i po prodeji.

Stojí za námi již desítky spokojených klient , kte í Vám rádi p edají své zkušenosti a nové poznatky, jak z nákupu nemovitosti v Itálii, tak i naší následné poprodejní pé e.

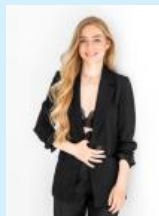
Cena je v etn notá ských poplatk , daní, provize a právního servisu.

Pro další zajímavé nabídky kontaktujte maklé e nebo sledujte naše webové stránky. Nabízíme nemovitosti z celé Itálie.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte m kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Denisa Di
Gregorio**

Tel:

776877715

Email:

digregorio@ostrafinreality.cz

Z

Ostrafin Reality s.r.o.

Tel:

731020242

Adresa:

Bohumínská 186/125,

71200 Ostrava

Web:

www.ostrafinreality.cz

ID inzerátu ESO:	4406948
Inzerát vydán:	31.05.2026
ID zakázky v RK:	1765

Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	2500 m2
Užitná plocha:	90 m2