

K prodeji, Vila

Číslo inzerátu (ID): 4425300 Datum vydání: 26.08.2026

Cena za nemovitost:

3 900 000 Kč**Lokalita:**
Cheb

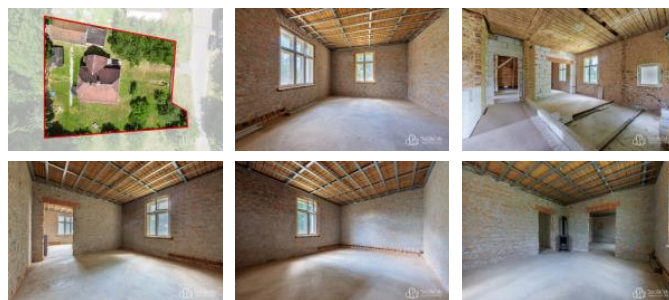
Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Lipová – Doubrava. Cihlový dům má užitnou plochu 194 m² a nabízí místnosti ve dvou nadzemních podlažích a v podkroví s mansardovou střechou. Součástí domu je také podzemní podlaží, ve kterém se nachází technologie vytápění a ohřevu vody.

Dům je vyklizený a připravený ke kompletní rekonstrukci. Nový majitel si tak může disposici i celkové provedení přizpůsobit vlastním požadavkům. Nemovitost je vhodná jak pro rodinné bydlení, tak pro rekreační využití nebo podnikatelský záměr.

Hlavní předností nabídky je prostorný pozemek o celkové výměře 1 183 m². Poskytuje dostatek místa pro zahradu, venkovní posezení, dětské zázemí nebo další využití. Na pozemku se nachází také garáž a dřevěná kůlna.

Dům stojí v klidném prostředí s dobrou dostupností okolní přírody. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás kontaktujte, v případě zájmu doporučíme hypotečního specialistu.

ID inzerátu ESO:	4425300
Inzerát vydán:	26.08.2026
ID zakázky v RK:	2744
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1069 m ²
Užitná plocha:	194 m ²
Podlahová plocha:	1183 m ²
Plocha zahrady:	1069 m ²
Zastavěná plocha:	114 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Štěpánka
Sedláčková Lepičová
Tel:
774604327
Email:
stepanka@rk-sedlacek.cz

Realitní kancelář
Sedláček s.r.o.
Tel:

Adresa:
Náměstí Budovatelů 1405,
35601 Sokolov
Web:
www.rk-sedlacek.cz