

K prodeji, Výroba, 1236 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4349045** Datum vydání: **01.09.2025**

Cena za nemovitost:

4 066 000 Kč

Lokalita:

Trutnov

Nabízíme k prodeji bývalý areál úpravný vody v obci Havlovice. Objekt se nachází na pozemcích o výměře 3582 m² a je plně oplocen. Díky své dispozici je vhodný pro výrobu, skladování, sídlo firmy, ale i pro kulturní či rekreační účely. Budova má dvě hlavní části: • Pravé křídlo – velká hala vhodná pro sklad nebo dílnu. • Levé křídlo – administrativní zázemí ve dvou podlažích (kanceláře, technické místnosti, sociální zařízení). Součástí je i menší sklep (cca 12 m²). V roce 2009 byla rekonstruována střecha. Přístup je po zpevněné panelové komunikaci s možností zásobování přes rampu. K dispozici je také architektonická studie s vizualizacemi, která navrhuje moderní využití – např. galerie, svatby, firemní akce nebo ubytování. Atraktivní prostor s industriální atmosférou čeká na nové využití.

ID inzerátu ESO:	4349045
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	31.07.2025
ID zakázky v RK:	900916256
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	1236 m ²
Plocha pozemku:	3582 m ²
Užitná plocha:	1236 m ²
Kód zakázky:	916256



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Zdeněk Soukup

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz