K prodeji, Výroba, 1414 m2

Číslo inzerátu (ID): **4418450** Datum vydání: **25.10.2026**

Cena za nemovitost:

30 726 000 Kč

Lokalita:
Kroměříž

Exkluzivně nabízíme k prodeji víceúčelový objekt v Kroměříži na ulici Chelčického. Třípodlažní budova s celkovou užitnou plochou přibližně 1 400 m2 nabízí široké možnosti využití – výrobu, skladování, administrativu, bydlení nebo přestavbu na bytový dům. Celková plocha pozemku činí 1 652 m2.

V 1. nadzemním podlaží se nachází výrobní prostory, kanceláře, sklady a zázemí. Druhé podlaží tvoří výrobní a skladovací plochy se sociálním zázemím. Ve třetím podlaží je samostatná prostorná bytová jednotka s lodžiemi a půdní prostor, který nabízí možnost vybudování dalších bytů.

Areál byl postaven v roce 1998, disponuje přibližně 25 parkovacími místy, zelenou plochu, je kompletně oplocený a nachází se v atraktivní lokalitě u řeky Moravy s výbornou dostupností na dálnici. Díky vysokým stropům a variabilním dispozicím představuje výjimečnou investiční příležitost.

S financováním Vám pomůže náš specialista. Pro více informací a domluvení prohlídky volejte makléři.

ID inzerátu ESO:	4418450
Inzerát vydán:	24.07.2026
Inzerát aktualizován:	25.10.2026
ID zakázky v RK:	900948767
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	1414 m2
Plocha pozemku:	1652 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	1414 m2
Kód zakázky:	948767















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vojtěch Burda
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz