

K prodeji, Výroba, 180 m²

 Číslo inzerátu (ID): **4415456** Datum vydání: **31.07.2026**

Cena za nemovitost:

4 990 000 Kč

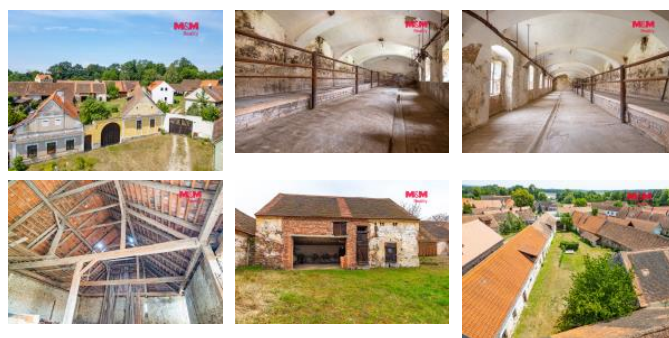
 Lokalita:
České Budějovice

Nabízíme k prodeji bývalý hospodářský areál s širokým potenciálem pro výrobu, skladování nebo podnikatelské zázemí. Objekt nabízí rozsáhlé vnitřní prostory s možností přestavby a rozšíření užité plochy až na cca 180 m² v hlavní budově. Další kapacitu poskytují také podkroví, které lze upravit dle potřeb budoucího využití.

Na pozemku o výměře 1 953 m² se nachází hlavní budova, prostorná stodola a navazující hospodářské objekty, které jsou vhodné jako výrobní prostory, sklady, dílny, servisní zázemí nebo provozovna menší firmy. Uzavřený areál nabízí dostatek manipulační plochy, prostor pro parkování techniky či vozidel a zároveň zajišťuje soukromí a bezpečné zázemí pro podnikání.

Nemovitost je určena k rekonstrukci, což umožňuje přizpůsobit celý areál konkrétním požadavkům budoucího provozu. Díky dobré dostupnosti do Českých Budějovic, Hluboké nad Vltavou i Vodňan představuje zajímavou příležitost pro podnikatele hledající vlastní výrobní či skladový areál s možností dalšího rozvoje.

ID inzerátu ESO:	4415456
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	900949431
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	180 m ²
Plocha pozemku:	1953 m ²
Užitná plocha:	180 m ²
Kód zakázky:	949431



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lucie Pouzarová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz