K prodeji, Výroba, 199 m2

Číslo inzerátu (ID): **4432392** Datum vydání: **24.11.2026**

Cena za nemovitost:

16 900 000 Kč

Lokalita:
Náchod

Nabízíme k prodeji výrobní objekt s rozsáhlým pozemkem v klidné části České Skalice. Nemovitost představuje zajímavou příležitost pro podnikatele, kteří hledají vlastní prostory pro výrobu, skladování, servisní činnost či jiné podnikatelské využití. Jedná se o přízemní cihlovou budovu ve velmi dobrém technickém stavu s užitnou plochou 199 m2. Hlavní výrobní prostor o výměře přibližně 170 m2 doplňuje zázemí o velikosti cca 30 m2, které zahrnuje kancelář, šatny, sociální zařízení a kotelnu. Za hlavní budovou se nacházejí další skladové prostory o výměře přibližně 69 m2. Celková výměra pozemku činí 2 489 m2 a nabízí prostor pro další využití v rámci podnikatelské činnosti. Vytápění objektu je zajištěno kotlem na tuhá paliva s rozvodem tepla prostřednictvím radiátorů. Přístup z hlavní komunikace je právně zajištěn věcným břemenem. Přijďte se osobně přesvědčit o možnostech této nemovitosti. Prohlídky jsou možné po předchozí dohodě.

ID inzerátu ESO:	4432392
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
Inzerát vydán:	24.09.2026
ID zakázky v RK:	900954518
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	199 m2
Plocha pozemku:	2144 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	199 m2
Kód zakázky:	954518















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marcel Bareš
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz