

K prodeji, Výroba, 2640 m2

Číslo inzerátu (ID): 4424423 Datum vydání: 22.08.2026

Cena za nemovitost:

8 400 000 Kč**Lokalita:**
Klatovy

Hledáte areál nabízející ideální poměr mezi užitnou plochou a flexibilitou využití s možností kombinovat vlastní podnikání v jedné části s pronájmem zbývajících budov. Nabízíme k prodeji samostatný, kompletně uzavřený provozní areál tvořený 4 budovami v obci Kolinec, ležící na strategickém tahu mezi Klatovy a Sušicí. Areál s užitnou plochou 2640 m2 tvoří uzavřený celek, který poskytuje maximální soukromí, vysokou míru bezpečnosti a variabilitu pro vaše podnikatelské záměry s velkorysími vnitřními prostory s dostatečnou kapacitou pro uskladnění materiálu nebo zboží s výbornou manipulací. Objekt poskytuje ideální zázemí pro lehkou výrobu, skladování, logistiku, servisní dílny nebo k rozdělení na více samostatných nájemních jednotek. Nabízí vyváženou kombinaci výrobních a skladovacích hal, administrativního zázemí, šaten a sociálního zařízení pro zaměstnance. Převážná část objektu je dvoupodlažní, pouze střední uliční část se sedlovým krovem má částečně účelově využitě podkroví.

ID inzerátu ESO:	4424423
Inzerát aktualizován:	22.08.2026
Inzerát vydán:	20.08.2026
ID zakázky v RK:	900950571
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	2640 m2
Plocha pozemku:	2058 m2
Užitná plocha:	2640 m2
Kód zakázky:	950571



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jiří Kapounek**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz