K prodeji, Výroba, 453 m2

Číslo inzerátu (ID): **4418244** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

9 900 000 Kč

Lokalita:
Trutnov

Představujeme vám výjimečný výrobní a skladovací areál v obci Dubenec. Předmětem prodeje bude pozemek o přibližné výměře 1 799 m2, který bude v případě prodeje oddělen geometrickým plánem. Součástí areálu je hlavní výrobní/skladovací objekt s užitnou plochou cca 453 m2 a vedlejší objekt o velikosti přibližně 200 m2. Celý areál je připraven k okamžitému využití bez nutnosti zásadních investic.
Objekt disponuje rozsáhlými skladovacími prostory, dílnou, expedicí, sociálním zázemím pro zaměstnance, denní místností, příručními sklady i technickým zázemím. Výhodou je také nakládací rampa pro pohodlnou logistiku a manipulaci se zbožím. Areál je vhodný například pro výrobu, skladování, servisní činnost, e-shop, technické služby nebo menší logistické centrum.
Technické parametry a vybavení: vlastní studna s pitnou vodou, čistička odpadních vod dimenzovaná až pro cca 30 osob, vytápění elektrokotlem a moderním tepelným čerpadlem, kamerový systém.
Více informací Vám rádi poskytneme osobně.

ID inzerátu ESO:	4418244
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	23.07.2026
ID zakázky v RK:	900942487
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	453 m2
Plocha pozemku:	1799 m2
Užitná plocha:	453 m2
Kód zakázky:	942487















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Denisa Vlčková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz