

K prodeji, Výroba, 600 m2

Číslo inzerátu (ID): 4353699 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

6 290 400 Kč

 Lokalita:
Plzeň-sever

Nabízíme k prodeji trafostanici v Horní Bříze, která v současné době zajišťuje dodávku elektřiny pro 28 odběratelů – od fyzických osob, přes obecní objekty až po výrobní provozy. Kompletní seznam odběratelů bude k dispozici vážným zájemcům. Objekt disponuje veškerou platnou dokumentací a revizemi. Trafostanice je naddimenzována pro případné rozšíření odběrů či instalaci solární elektrárny, bateriového uložení a dalších investic, které mohou být navíc podpořeny státními dotacemi. V současnosti jsou v provozu dva transformátory o výkonu 2000 kVA, další dva jsou připraveny jako rezerva. Objekt je samostatný, bez jiných přípojek sítí, s možností napojení na kanalizaci, vodovod a plyn v přilehlé komunikaci. V 1. NP se nachází kabelové rozvody k jednotlivým odběratelům, v 1. NP měření a NN rozvod, ve 2. NP VN rozvod a kompenzace. Investice s jistým výnosem i rozvojovým potenciálem. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4353699
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	21.08.2025
ID zakázky v RK:	900917636
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	600 m2
Plocha pozemku:	642 m2
Užitná plocha:	600 m2
Kód zakázky:	917636



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavlína Lavičková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz