

## K prodeji, Výroba

Cena za nemovitost:

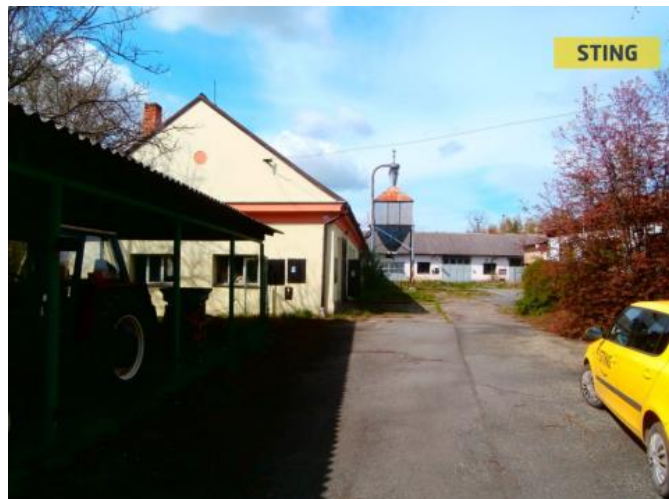
**9 770 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4238318 Datum vydání: 15.04.2026

Lokalita:  
**Opava**

Nabízíme uzavřený komerční areál (bývalé dílny ZD) v obci Neplachovice, vzdálené od Opavy cca 12km směrem k Krnov, kde hlavní stavbou je budova na zastavěné ploše 1214m<sup>2</sup>. V budově je bývalá kovárna, truhlárna, zámečnická dílna, servisní dílny, sklady a zázemí - šatny, umývárny, WC, denní místnost, kancelář a kotelna na tuhá paliva. Další stavbou jsou garáže na ploše 104m<sup>2</sup>. V areálu jsou také montované budovy - dva sklady na ploše 221m<sup>2</sup> a 75m<sup>2</sup>. Areál je oplocený a tak celá plocha je zpevněná, bu asfaltem, nebo panely. Nemovitosti jsou vhodné pro výrobu, servis, ale také obchod, takže velmi široké využití. Areál není v záplavové zóně.

ID inzerátu ESO:	4238318
Inzerát vydán:	15.04.2024
Inzerát aktualizován:	15.04.2026
ID zakázky v RK:	129768
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	1312 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	4314 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	1614 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)**

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)**