K prodeji, Výroba

Číslo inzerátu (ID): **4268663** Datum vydání: **05.08.2026**

Cena za nemovitost:

35 000 000 Kč

Lokalita:
Jihlava

V zastoupení majitele nabízíme ke koupi výrobní a skladový areál v Batelově, necelých 20 km od Jihlavy.
Jedná se o ucelený areál s administrativními, skladovými a výrobními budovami s dostatečnými manipulačními plochami a pozemky pro venkovní parkování a skladování. Možnost další expanze - výstavby na volných pozemcích. Bezproblémový přístup kamionovou dopravou, včetně manipulace na ploše.

Celková výměra pozemku: 26.759 m2
Celková užitná plocha výrobních, skladových a administrativních objektů: cca 10.000 m2
Inženýrské sítě: elektřina - vlastní trafostanice, vodovod, plyn, ČOV
Platný územní plán - Plochy výroby a skladování,
Záplavové území: areál není v záplavovém území.

Pro bližší informace a prohlídku kontaktujte zástupce realitní společnosti REAL SPEKTRUM, a.s.
Průkaz energetické náročnosti budovy není aktuálně k dispozici. V inzerci je dle legislativních požadavků uvedena en. třída G.

ID inzerátu ESO:	4268663
Inzerát vydán:	08.08.2024
Inzerát aktualizován:	05.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	10000 m2
Plocha pozemku:	26759 m2
Zastavěná plocha:	6719 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Vladimír Hnát
Tel:
+420 602 501 012
Email:
vladimir.hnat@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM, a.s.
Tel:
800 800 099
Adresa:
Náměstí republiky 8/656, 110 00 Praha 1 - Staré Město
Web:
www.realspektrum.cz/