K prodeji, Výroba

Číslo inzerátu (ID): **4363548** Datum vydání: **04.05.2026**

Cena za nemovitost:

31 000 000 Kč

Lokalita:
Brno-venkov

V zastoupení majitele nabízíme prodej stavebnho pozemku s plánovaným projektem výstavby výrobního a administrativního areálu. Projekt je navržen jako areál kombinující výrobní, skladovací a administrativní prostory včetně potřebné technické infrastruktury a zpevněných ploch. Pozemek je možné dále využít také na výstavbu více menších objektů určených pro výrobu, sklad a administrativu dle platného UP – například podnikatelských boxů, které kombinují zázemí pro menší firmy tj. skladovací prostor, výrobu, vzorkovnu a kanceláře.
Celková výměra pozemku 20 242 m2.
Územní plán Plochy smíšené výrobní všeobecné (HU)
Voda, kanalizace - na hranici pozemku
Elektřina - smlouva o připojení s distributorem
Plyn - smlouva o připojení s distributorem

Pro bližší informace kontaktujte zástupce realitní společnosti REAL SPEKTRUM, a.s.

ID inzerátu ESO:	4363548
Inzerát vydán:	09.10.2025
Inzerát aktualizován:	04.05.2026
Budova je z:	Skelet
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Užitná plocha:	6000 m2
Plocha pozemku:	20242 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ing. Vladimír Hnát
Tel:
+420 602 501 012
Email:
vladimir.hnat@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM, a.s.
Tel:
800 800 099
Adresa:
Náměstí republiky 8/656, 110 00 Praha 1 - Staré Město
Web:
www.realspektrum.cz/