

K prodeji, Výroba

Číslo inzerátu (ID): 4363548 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

31 000 000 Kč

Lokalita:

Brno-venkov

V zastoupení majitele nabízíme prodej stavebního pozemku s plánovaným projektem výstavby výrobního a administrativního areálu. Projekt je navržen jako areál kombinující výrobní, skladovací a administrativní prostory včetně potřebné technické infrastruktury a zpevněných ploch. Pozemek je možné dále využít také na výstavbu více menších objektů určených pro výrobu, sklad a administrativu dle platného UP – například podnikatelských boxů, které kombinují zázemí pro menší firmy tj. skladovací prostor, výrobu, vzorkovnu a kanceláře.

Celková výměra pozemku 20 242 m².

Územní plán Plochy smíšené výrobní všeobecné (HU)

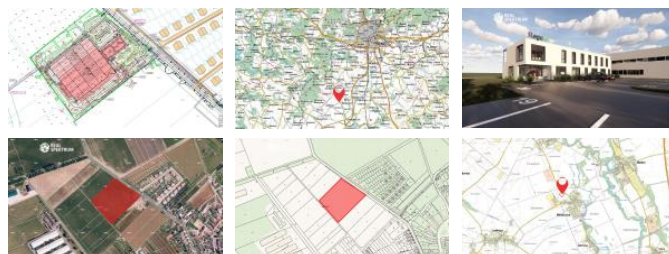
Voda, kanalizace - na hranici pozemku

Elektřina - smlouva o připojení s distributorem

Plyn - smlouva o připojení s distributorem

Pro bližší informace kontaktujte zástupce realitní společnosti REAL SPEKTRUM, a.s.

ID inzerátu ESO:	4363548
Inzerát vydán:	09.10.2025
Inzerát aktualizován:	04.05.2026
Budova je z:	Skelet
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Užitná plocha:	6000 m ²
Plocha pozemku:	20242 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Vladimír Hnát**

Tel:

+420 602 501 012

Email:

vladimir.hnat@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,
a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/