

K prodeji, Výroba

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4370193 Datum vydání: 20.04.2026

Lokalita:
Klatovy

Nabízíme k prodeji komerční prostory určené pro výrobu, které se nachází na adrese Ulice Franty Šumavského, část obce Klatovy III, Obec Klatovy, okres Klatovy. Tento cihlový objekt v velmi dobrém stavu představuje atraktivní investiční příležitost vhodnou pro ambiciózní podnikatele a investory. Jedná se o prodej celé společnosti, resp. 100% obchodních podílů 2 společností. Nemovitost o zastavěné ploše 1098 m² je situována v dobře dostupné lokalitě, která nabízí vynikající dopravní spojení a podporovanou infrastrukturu. Díky této výhodné poloze je možné efektivně oslovit jak místní, tak i širší okruh klientů. Prostory lze snadno přizpůsobit různým výrobním činnostem nebo jiným podnikatelským aktivitám.

Kromě strategické polohy je další výhodou této nemovitosti její přízemní uspořádání, které umožňuje bezproblémový přístup a manipulaci s výtahy a výrobky. V případě potřeby je možné vybudovat i patrové řešení s možností rozšíření o další prostory.

Díky aktuálním trendům na trhu s nemovitostmi se nabízí perspektivní možnost pronájmu tohoto prostoru, což zajišťuje stálý příjem a zajímavou návratnost investice. S ohledem na neustále rostoucí poptávku po komerčních prostorech v této lokalitě je pravděpodobné, že hodnota nemovitosti poroste, což představuje dlouhodobou výhodu pro investory.

Nemovitost disponuje potřebnými inženýrskými sítěmi, které jsou zásadní pro zahájení provozu. Neváhejte využít tuto skvělou příležitost investovat do prostor s vysokým potenciálem a vynikajícími možnostmi dalšího využití.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4370193
Inzerát vydán:	16.11.2025
Inzerát aktualizován:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	2748
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	1098 m ²
Zastavěná plocha:	1098 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Hradecká

Tel:

+420 601 102 019

Email:

katerina.hradecka@rkadriana.cz



RK Adriana s.r.o.,

Tel:

704391330

Adresa:

**Chudenická 1059/30,
10200 Praha**

Web:

rkadriana.cz