

K prodeji, Výroba

Číslo inzerátu (ID): 4371665 Datum vydání: 29.07.2026

Cena za nemovitost:

14 890 000 Kč**Lokalita:**
Chomutov

Nabízíme k prodeji výrobně - skladovací areál s administrativním zázemím, který má univerzální využití. Budova, se zastavěnou plochou 717 m², je dvoupatrová a po celkové rekonstrukci včetně zateplení. V přízemí se nachází výrobní prostory o ploše 369 m², s vjezdovou bránou o výšce 3,5 m a stropem 5,5 m. Je zde zázemí až pro 30 pracovníků. Zahrnuje vrátnici, 3 kanceláře, 5 šaten, 3 toalety, 2 umývárny, sklad, kuchyň s jídelnou a technická místnost. Na obou stranách vnitřní části objektu vedou do prvního patra samostatná schodiště. V 1.patře se pak nachází 16 samostatných kanceláří, zasedací místnost, 2 kuchyně a sociální zázemí. Prostory jsou velmi dobře udržované a stále používané. Pozemek s plochami náležící k budově je převážně betonový. Jedná se hlavně o parkovací a manipulační plochy.

Areál se nachází ve městě Kadaň - Tušimice, v průmyslové zástavbě vedle elektrárny Tušimice.

Územní plán určuje plochy jako VL - výroba a skladování, lehký průmysl.

Bližší popis areálu a další informace Vám na vyžádání zašleme emailem. Areál je nyní stále provozován - pro sjednání prohlídky nemovitostí nás kontaktujte. Prodejní cena je k jednání.

ID inzerátu ESO:	4371665
Inzerát vydán:	25.11.2025
Inzerát aktualizován:	29.07.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	978 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Pavel Mleziva**

Tel:

+420 602440894

Email:

pavel.mleziva@bydletesnami.cz**Bydlete s námi s.r.o.**

Tel:

476100250

Adresa:

**V. Nezvala čp. 2498, 434
01 Most**

Web:

www.bydletesnami.cz