

K prodeji, Výroba

Číslo inzerátu (ID): 4391580 Datum vydání: 20.05.2026

Cena za nemovitost:

2 190 000 Kč**Lokalita:**
Bruntál

K prodeji nabízíme unikátní objekt na Vodárenské ulici v Bruntále s celkovou plochou 172 m². Tento samostatný patrový dům spojuje funkční dílnu s obytnou částí a je ideální pro řemeslníky, drobné podnikatele nebo každého, kdo ocení technicky vybavený prostor s historií. V přízemí se nachází velkorysá dílna s kladkou a travézami (jeřábová dráha nosnost 5 tun, délka 10 m), kanceláře a sociální zařízení.

Zajímavostí je podzemní vodní nádrž přímo pod podlahou dílny – historický vodojem s čistou vodou, který je pozůstatkem původní funkce vodárny a může sloužit jako nouzový zdroj nebo pro speciální využití (např. akvaristika, chlazení). V patře je plně zařízená obytná část s kuchyňskou linkou a sociálním zařízením. Nemovitost prošla částečnou revitalizací: nová střecha z roku 2021, částečně vyměněná plastová okna z roku 2017, kompletně nová elektroinstalace v mědi s jističem 25 A (možnost navýšení na 63 A), elektrokotel i automatický kotel na tuhá paliva, vlastní kopaná studna a rychlý optický internet 1 Gb/s. Tento objekt má obrovský potenciál pro vlastní bydlení s dílnou, podnikání nebo investici s možností dalšího využití podzemní nádrže. Pokud hledáte praktický, technicky dobře vybavený dům v Bruntále s unikátní historickou přidanou hodnotou - ozvěte se, ráda si s Vámi domluví prohlídku a vysvětlím detaily této nemovitosti osobně.

ID inzerátu ESO:	4391580
Inzerát vydán:	18.03.2026
Inzerát aktualizován:	20.05.2026
ID zakázky v RK:	134965
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	172 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741**829,602 741 829**

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz