

## K prodeji, Výroba

Cena za nemovitost:

**17 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4393445 Datum vydání: 09.06.2026

Lokalita:

### Havlík v Brod

Nabízíme k prodeji komerční areál ve velmi dobré lokalitě města Havlík v Brod s výbornou dostupností. Objekt o zastavěné ploše cca 831 m<sup>2</sup> se nachází na pozemku o celkové výměře 1.098 m<sup>2</sup> a nabízí velkorysé prostory pro podnikání.

Nemovitost je aktuálně využívána jako prádelna, přičemž je možné odkoupit kompletní technologické vybavení – profesionální pračky, sušiči, žehlící a žehlící stroje včetně mandlu. Prostory jsou vhodné také pro lehkou výrobu, servisní činnost, skladování, logistiku a jiné provozní využití.

Velkou výhodou je dostatek vnitřních manipulačních a provozních ploch, robustní technické zázemí a silné připojení na inženýrské sítě:

- elektřina 230/400 V s příkonem 160 A
- plyn – středotlaká i nízkotlaká přípojka
- obecní vodovod s posíleným příívodem
- napojení na veřejnou kanalizaci

Vytápění je řešeno ústředním topením se třemi plynovými kotli. Při zachování technologického provozu lze efektivně využívat přebytečné teplo i páru.

Areál představuje ideální příležitost pro firmy hledající větší provozní prostory ve stabilní a dobře dostupné lokalitě okresního města.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4393445
Inzerát vydán:	31.03.2026
Inzerát aktualizován:	09.06.2026
ID zakázky v RK:	5229
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Užitná plocha:	750 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	1098 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1098 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	831 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Adam Chlubný**

Tel:

**+420722774534**

Email:

**chlubny.adam@gmail.com**

**Reality Vysočina s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lipová 1915, Havlík v  
Brod**

Web:

**www.realityvysocina.com**