K prodeji, Výroba

Číslo inzerátu (ID): **4393445** Datum vydání: **03.08.2026**

Cena za nemovitost:

15 900 000 Kč

Lokalita:
Havlíčkův Brod

Nabízíme k prodeji komerční areál ve velmi dobré lokalitě města Havlíčkův Brod s výbornou dostupností. Objekt o zastavěné ploše cca 831 m2 se nachází na pozemku o celkové výměře 1.098 m2 a nabízí velkorysé prostory pro podnikání.

Nemovitost je aktuálně využívána jako prádelna, přičemž je možné odkoupit kompletní technologické vybavení – profesionální prací, sušící, čistící a žehlící stroje včetně mandlu. Prostory jsou vhodné také pro lehkou výrobu, servisní činnost, skladování, logistiku či jiné provozní využití.

Velkou výhodou je dostatek vnitřních manipulačních a provozních ploch, robustní technické zázemí a silné připojení na inženýrské sítě:
– elektřina 230/400 V s příkonem 160 A
– plyn – středotlaká i nízkotlaká přípojka
– obecní vodovod s posíleným přívodem
– napojení na veřejnou kanalizaci

Vytápění je řešeno ústředním topením se třemi plynovými kotli. Při zachování technologického provozu lze efektivně využívat přebytečné teplo či páru.

Areál představuje ideální příležitost pro firmy hledající větší provozní prostory ve stabilní a dobře dostupné lokalitě okresního města.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4393445
Inzerát vydán:	31.03.2026
Inzerát aktualizován:	03.08.2026
ID zakázky v RK:	5229
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Užitná plocha:	750 m2
Podlahová plocha:	1098 m2
Plocha pozemku:	1098 m2
Zastavěná plocha:	831 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Adam Chlubný
Tel:
+420722774534
Email:
chlubny.adam@gmail.com

Reality Vysočina s.r.o.
Tel:

Adresa:
Lipová 1915, Havlíčkův Brod
Web:
www.realityvysocina.com