K prodeji, Výroba

Číslo inzerátu (ID): **4414519** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:
Písek

Hledáte rozsáhlý komerční areál s velkou manipulační plochou, provozním zázemím a výbornou dostupností pro nákladní dopravu? Nabízíme k prodeji areál s kamenolomem a příslušenstvím o celkové ploše 37 068 m2, situovaný nedaleko obce Přílepov, v blízkosti hlavního tahu Tábor–Lety s návazností na dálnici D4.

Kamenolom disponuje veškerou potřebnou dokumentací a oprávněními k těžbě vedenými u Obvodního báňského úřadu v Plzni. Ložisko světle šedomodré žuly nabízí zásobu v minimálním objemu 50 000 m3.

Areál zahrnuje kombinaci otevřených ploch, výrobního a technického zázemí, kancelářských prostor a dalších objektů se zastavěnou plochou přibližně 2 485 m2. Díky své velikosti a charakteru je vhodný zejména pro společnosti ze stavebnictví, dopravy, skladování, technických služeb, logistiky, zpracování materiálů nebo jako firemní provozní základna.

Velkou předností je možnost soustředit více činností na jednom místě – těžbu a skladování materiálu, odstavení techniky, servisní a výrobní provoz, administrativu i manipulaci s nákladní dopravou. Rozsáhlá plocha poskytuje prostor pro další optimalizaci provozu podle konkrétních potřeb budoucího vlastníka.

Strategická poloha v dosahu hlavní komunikace a rychlé napojení na dálnici D4 zvyšují atraktivitu areálu pro firmy, které potřebují efektivní dopravní dostupnost směrem na Příbram, Tábor, Prahu i jižní Čechy.

Nemovitost představuje zajímavou příležitost pro podnikatele a společnosti, které hledají funkční areál s reálným provozním využitím, velkou výměrou, vlastním ložiskem žuly a potenciálem dalšího rozvoje.

Pro bližší informace, technické podklady nebo sjednání osobní prohlídky mě kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4414519
Inzerát vydán:	18.07.2026
Inzerát aktualizován:	02.11.2026
ID zakázky v RK:	44142
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	37068 m2
Podlahová plocha:	37068 m2
Plocha zahrady:	34583 m2
Zastavěná plocha:	2485 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Hrubant
Tel:
+420 607 051 385
Email:
hrubant@nemoreality.cz

NEMO reality s. r. o.
Tel:
+420388319990
Adresa:
Kostelní náměstí 17, 383 00 Prachatice
Web:
www.nemoreality.cz