

## K prodeji, Výroba

Cena za nemovitost:

**0 Kč**

 Číslo inzerátu (ID): **4424475** Datum vydání: **20.08.2026**

 Lokalita:  
**Plzeň-sever**

Hledáte vhodnou nemovitost k podnikání? Naše společnost Vám nabízí prodej rozsáhlé komerční nemovitosti ve městě Kaznějov, 14 km od města Plzně. Areál se sestává ze dvou nemovitostí s číslem popisným, kde se nachází kancelářské prostory, šatny a sociální zařízení. Dále výrobní haly, skladové prostory, garáže, sklepní prostory a ostatní plochy. Celková plocha pozemku je 6 050 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha nemovitostí je 1 086 m<sup>2</sup>, užitná plocha všech nemovitostí (kancelářské prostory, výrobní haly a skladové prostory) je 1 214 m<sup>2</sup>. Trvalý travní porost má plochu 3 579 m<sup>2</sup>. Areál je napojen na všechny inženýrské sítě s dostatečnou kapacitou elektřiny i plynu. Celková manipulační plocha je pokryta asfaltovým povrchem, vjezd je uzpůsoben pro osobní i nákladní přepravu. K dispozici je zaktýtý plavecký bazén. Nemovitost se nachází v území bydlení venkovského typu. Nemovitost nabízí širokou možnost využití. Areál se doposud využívá k výrobě a dekoraci keramických obkladů a dlažeb. Kapacita výroby je například 1.000.000 kusů listel (dekorativní keramický pásek) plus 60.000 m<sup>2</sup> menších obkladů za rok. Zisk se pohyboval při maximální výrobě 10 - 15.000.000 korun ročně. Areál je volný po dohodě s majitelem. Pro bližší informace nás kontaktujte na mobilní telefon. Vše doporučíme.

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4424475             |
| Inzerát vydán:    | 20.08.2026          |
| ID zakázky v RK:  | 3832                |
| Budova je z:      | Cihla               |
| Stav:             | Dobrý               |
| Užitná plocha:    | 1214 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha: | 6057 m <sup>2</sup> |
| Zastavěná plocha: | 1086 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petr Živčák**

Tel:

**+420739500243**

Email:

**petr.zivcak@mixreality.eu**
**MIX Reality / Reality -  
Plzeň s.r.o.**

Tel:

**+420 377 322 120**

Adresa:

**Přemyslova 111/3, 301 00  
Plzeň**

Web:

**www.mixreality.eu**