K prodeji, Výroba

Číslo inzerátu (ID): **4430176** Datum vydání: **23.09.2026**

Cena za nemovitost:

16 200 000 Kč

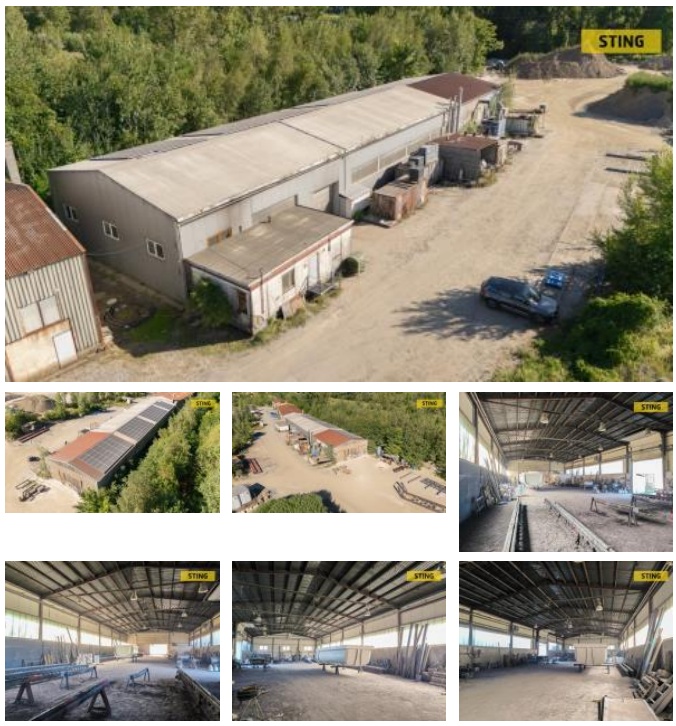
Lokalita:
Ostrava

Hledáte místo pro Vaše podnikání v samém centru Ostravy? Pokud ano, exkluzivně Vám nabízíme ke koupi prostornou výrobní halu s potřebným zázemím, která se nachází v průmyslové oblasti v Ostravě - Vítkovicích.
Užitná plocha haly je 912 m2. V současnosti hala slouží jako lakovna a tryskací box.

Výhody nemovitosti:
Strategická poloha:
Hala se nachází v centrální části Ostravy (v části Vítkovice), nedaleko od obchodního domu Hornbach a křížení strategických ulic Rudná a Místecká.
Skvělá dostupnost:
Nemovitost se nachází v těsné blízkosti dálnice D56, která spojuje Ostravu s Frýdkem-Místkem. Sjezd z hlavní silnice (z ul. Místecká) zajišťuje pohodlný příjezd pro osobní i nákladní dopravu.
Technická vybavenost:
Hala má ocelový skelet, po obvodech je zděná do výše oken a zateplená PUR panely. Podlaha je připravena na těžké stroje. Hala disponuje dvěmi sekčními vraty. Vedle haly se nachází unimobuňka s kanceláří, zázemím pro personál a sociálním zařízením. Okolí haly je taktéž možné využít ke skladování (např. výrobků). Hala tak nabízí kvalitní zázemí pro výrobu i skladování.
Flexibilita využití:
např. výroba, skladování, servisy, dílny apod.
Kompletní inženýrské sítě:
Voda, elektřina, odpady řešeny jímkou, v hale je kotelna se dvěmi kotly na pelety (každý o výkonu 25 kW), v hale jsou taktéž ohřívače vzduchu kalorifery.
Bezpečnost:
Hala je chráněna kamerovým systémem a alarmem.

Další benefity:
Hala disponuje vlastními solárními panely, které jsou umístěny na střeše, s výkonem 79 kW.
Objekt se nachází v zavedené průmyslové zóně s perfektní dostupností např. i pro kamiony a nabízí dostatek parkovacích míst přímo u haly.

Pro více informací a prohlídku objektu mne neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis
Tel:
800 103 010,602 741 829,602 741 829
Email:
klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář STING
Tel:

Adresa:
1. máje 540, 73961 Třinec
Web:
www.rksting.cz

ID inzerátu ESO:	4430176
Inzerát vydán:	15.09.2026
Inzerát aktualizován:	23.09.2026
ID zakázky v RK:	136752
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Užitná plocha:	912 m2