

K prodeji, Výroba

Číslo inzerátu (ID): 4433575 Datum vydání: 01.10.2026

Cena za nemovitost:

25 900 000 Kč

 Lokalita:
Beroun

Nabízíme k prodeji areál s byty, kanceláři a sklady. Vše po rekonstrukci. Zdice (Beroun)

Celková plocha parcel	1490 m ²
Zastavěná plocha	1123 m ²
Byty	5 x 2/3 + kk
Ubytovna	3 pokoje / 7 lůžek
Sklady	620 m ²

Cena za vše 25 900 000,-Kč/celek

Areál tvoří samostatný celek v komerční části města Zdice, Blízko exit dálnice D5 Praha- Plzeň. Víceúčelová patrová budova obsahuje v 1 patře byty : 2x 80 m² (3KK), 1x 90 m² (4kk), 1x 60 m² (3kk), Přízemí: 1x byt 90 m² (3kk), dále Ubytovnu - 3x místnost, 7 lůžek). Všechny byty a ubytovna mají vlastní moderní vybavení, WC, sprchu a spotřebiče. Plně obsazeno. Výnosy z nájmu po dohodě dodáme.

Dále..... k objektu přináležejí soustava skladů a to v celkovém součtu 620 m². Pronajato.

Prodej formou prodeje nemovitosti, platné nájemní smlouvy a nemovitost bez závazků. Pouze seriózní nabídky.

----- 2026 -----

ARCHA - průmyslová kancelář (Praha, Beroun)

- Prodej a pronájem skladů/dílů/kanceláří
- Prodej pozemků pro průmysl
- Výstavba skladů/dílů/areálů pro logistiku K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://www.archacs.cz/>

ID inzerátu ESO:	4433575
Inzerát vydán:	01.10.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Užitná plocha:	1400 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Pavel ČERNÝ

Tel:

+420 608827778

Email:

archa.sklady@seznam.cz
ARCHA - průmyslová kancelář s.r.o.

Tel:

777 928 902

Adresa:

**S.K. Neumanna 1191,
26601 Beroun**

Web:

archacs.cz