

## K prodeji, Země dle Iské stavby, 1466 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**16 998 000 K**

 íslo inzerátu (ID): **4409556** Datum vydání: **20.06.2026**

 Lokalita:  
**Tachov**

Výjimečná země dle Iská usedlost s naprostým soukromím a obrovským potenciálem

 Nabízíme k prodeji jedinečnou usedlost, která byla užívána jako rodinná chalupa. Obytná část o zastavěné ploše cca 200 m<sup>2</sup> prošla postupnou rekonstrukcí a nabízí pohodlné zázemí pro bydlení i rekreaci.

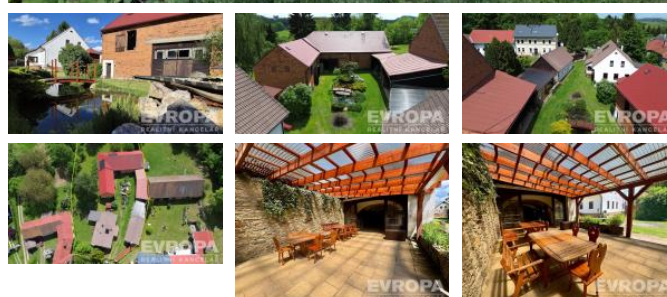
 Dominantou areálu jsou rozsáhlé hospodářské budovy do tvaru U s více než 700 m<sup>2</sup> užité plochy, novou stěchou, dílnou 130 m<sup>2</sup> a dalším podlažím nad ní. Součástí je také zrekonstruovaný chlívk, pergola, rybníček, dřevěná terasa, sauna a vířivka.

Usedlost disponuje fotovoltaickou elektrárnou 10 kW s bateriovým úložištěm, je napojena na obecní vodovod, má novou elektrickou přípojku 400 V, odvod dešťové vody do obecního trativodu a odpady ošetřené septikem.

Největší předností je naprosté soukromí uzavřeného dvora a klidné okolí. Díky rozsahu hospodářských budov nabízí nemovitost zajímavý potenciál pro vybudování dalších pokojů i apartmánů v podkrovní stodol. Usedlost je vhodná nejen pro rodinné bydlení a rekreaci, ale také pro podnikatelské využití, například v oblasti venkovských akcí, ubytování nebo svateb.

Místo s atmosférou, prostorem a charakterem, které se na trhu objevuje jen zřídka.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4409556             |
| Inzerát vydán:        | 16.06.2026          |
| Inzerát aktualizován: | 20.06.2026          |
| ID zakázky v RK:      | 7471510             |
| Budova je z:          | Kámen               |
| Stav:                 | Velmi dobrý         |
| Vlastnictví:          | Osobní              |
| Užitná plocha:        | 1466 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku:       | 3008 m <sup>2</sup> |
| Parkování:            | Garáž               |
| Sít :                 | Elektrická          |
| Voda:                 | Vodovod             |
| Podlahová plocha:     | 1466 m <sup>2</sup> |
| Zastavěná plocha:     | 1466 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jan Zedníček**

Tel:

**420724189356,**

Email:

**jan.zednicek@rkevropa.cz**

**EVROPA services**
**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,  
 11000 Praha 1**

Web: