

K prodeji, Zemědělské stavby, 5000 m2

Cena za nemovitost:

30 589 800 KčČíslo inzerátu (ID): **4437380** Datum vydání: **25.10.2026**Lokalita:
Louny

Mimořádná investiční příležitost v centru Podbořan! Nabízíme k prodeji strategický multifunkční areál o celkové výměře pozemků 10 982 m2 se zastavěnou plochou 3 487 m2. Součástí prodeje jsou zachovalé budovy, skladové haly, prodejna i zpevněné plochy připravené k okamžitému využití. Areál disponuje kompletními inženýrskými sítěmi a skvělou dopravní dostupností s dostatkem prostoru pro manipulaci kamionů a těžké techniky. Klíčovou předností pro dewelopery a firmy je vysoký rozvojový potenciál dle územního plánu, který pozemky vymezuje pro bydlení hromadné (BH), občanské vybavení (OV) i dopravu všeobecnou (DU). Nemovitost je ideální pro logistiku, výrobu, skladování, obchodní centrum či rezidenční projekt. Udržovaný stav budov umožňuje ihned generovat výnosy nebo realizovat nový záměr.

K pozemkům bude přičtena DPH dle vyhlášky.

Kontaktujte makléře pro více informací.

ID inzerátu ESO:	4437380
Inzerát aktualizován:	25.10.2026
Inzerát vydán:	16.10.2026
ID zakázky v RK:	900956415
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	5000 m2
Plocha pozemku:	11714 m2
Užitná plocha:	5000 m2
Kód zakázky:	956415



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Filip Hořejší**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz