

K prodeji, pozemky - louka, 53774 m2

Cena za nemovitost:

149 KčČíslo inzerátu (ID): **4178940** Datum vydání: **14.05.2024**Lokalita:
Liberec

Možnost investice do zajímavého pozemku v Libereckém kraji, obec Jindřichovice pod Smrkem. Tato obec ležící na severu Čech v podhůří Jizerských hor, nedaleko města Frýdlant (15 km) a v bezprostřední blízkosti hranic s Polskem.

Tento pozemek najdete v klidné části severozápadního okraje obce, nedaleko jejího centra a kostela Nejsvětější trojice. Pozemek je nyní v katastru veden a zároveň užíván jako trvalý travnatý porost. Celková jeho plocha činí 53.774 m2. Profil pozemku je rovinný resp. v mírném svahu, bez porostů. Ze dvou stran je lemován místní asfaltovou komunikací a je bez problému přístupný.

Také je možné jednání o koupi části pozemku.

Celkovou atraktivitu určuje i blízkost Jizerských hor (vrch Smrk 1124 m.n.m. Na polské straně hranic najdete také Skiareál Świeradów - Zdrój, který je vzdálen 18 km.

Vzhledem k vydanosti je zdroj vody obvykle realizován pomocí studní a vrtů.

V obci najdete částečnou občanskou vybavenost: obecní úřad, mateřskou a základní školu, autobusovou a železniční stanici, samoobsluhu nebo koloniál a několik farem.

Dojezdové vzdálenosti: Frýdlant 15 km, Liberec 32 km. Z Liberec je možné pokračovat po dálnici směrem na Prahu.

Financování této nemovitosti Vám zajistíme zkušeným finančním poradcem.

Za posledních třicet dní byla nabídková cena 170 Kč / m2. V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo výběru zájemce a způsobu prodeje.

Neváhejte zavolat, domluvíme se na prohlídce a detailech k pozemku. Radim Macháček

ID inzerátu ESO:	4178940
Inzerát aktualizován:	14.05.2024
Inzerát vydán:	22.08.2023
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	53774 m2
Plocha pozemku:	53774 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Radim Macháček**

Tel:

+420 800775577

Email:

**info-
reality@swisslifeselect.cz****Swiss Life Select****Reality s.r.o.**

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Pobřežní 620/3, 18600**Praha 8**

Web:

**[https://www.swisslife-
reality.cz/](https://www.swisslife-reality.cz/)**