

## K prodeji, pozemky - louka

Číslo inzerátu (ID): 4210981 Datum vydání: 27.02.2024

Cena za nemovitost:

**345 000 Kč**

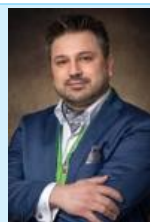
 Lokalita:  
**Semily**

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemky v malebné Staré Vsi, která leží na jihozápadním okraji Krkonoš. Tyto sousedící parcely (k. ú. Stará Ves u Vysokého nad Jizerou) mají celkovou výměru 1.180 m<sup>2</sup>, rozdělené na dvě části: parcela č. 877/1 o rozloze 981 m<sup>2</sup> a parcela č. 879 o rozloze 199 m<sup>2</sup>, obě s trvalým travním porostem. Jejich přibližné rozměry jsou 54 x 22 metrů, což vytváří téměř obdélníkový tvar. Pozemky se nacházejí na klidném a příjemném místě s téměř rovinným terénem. Sousedí přímo s asfaltovou příjezdovou cestou, což usnadňuje přístup. Přes pozemky prochází nadzemní elektrické vedení nízkého napětí. Lokalita je oblíbená pro stálé bydlení i rekreační účely. Ačkoliv jsou v současné době v územním plánu klasifikovány jako zemědělské půdy, díky výborné dostupnosti a blízkosti k zastavěné části obce by převod na stavební parcely v budoucnosti neměl představovat problém. Město Vysoké nad Jizerou je vzdálené 3 km, Semily 11 km. Autobusová zastávka se nachází jen 70 metrů od pozemků.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4210981             |
| Inzerát aktualizován: | 27.02.2024          |
| Inzerát vydán:        | 04.01.2024          |
| ID zakázky v RK:      | 900858765           |
| Stav:                 | Dobrý               |
| Vlastnictví:          | Osobní              |
| Plocha pozemku:       | 1180 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 858765              |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lumír Vadovský**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**