

## K prodeji, pozemky - louka

íslo inzerátu (ID): 4389913 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**1 824 748 K**

Lokalita:  
**Ústí nad Labem**

Hledáte výjimečnou investiční příležitost v podobě rozsáhlých pozemků v lokalitě s vysokým potenciálem? Nabízíme Vám ke koupi soubor parcel o celkové rozloze 46 243 m<sup>2</sup> v malebné obci Roudníky u Chabařovic, situovaný v těsné blízkosti rekreační oblasti jezera Milada. Nabízejí ideální podmínky pro ty, kteří hledají bezpečné uložení kapitálu do příměstí s výhledem na budoucí zhodnocení. Celý soubor na LV 61 čítá 14 parcel, z nichž největší má výměru 1322 m<sup>2</sup>. Lokalita vyniká skvělou dostupností, do Ústí nad Labem je to 7 kilometrů, do Teplic 11 kilometrů a na dálnici D8 se dostanete za 10 minut. Blízkost německých hranic (25 kilometrů) je další významnou výhodou této nabídky. Jedná se o zajímavou příležitost pro investory v rozvíjející se oblasti u krajského města. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte kontaktovat realitního makléře. S financováním Vám pomůžeme naše hypocentrum.

ID inzerátu ESO:	4389913
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
Inzerát vydán:	11.03.2026
ID zakázky v RK:	900934663
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	46243 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	934663



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Anna Fléglová**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000**  
**Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**