

## K prodeji, pozemky - louka

íslo inzerátu (ID): 4411226 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

**1 500 000 K**

Lokalita:

## Náchod

Pozemky v srdci Broumovska – Martínkovice

Hledáte klidné místo obklopené přírodou, s krásnými výhledy a výbornou dostupností? Nabízíme k prodeji pozemky o výměře 879 m<sup>2</sup> a 817 m<sup>2</sup> (dle skutečných výměr parcel), nacházející se v oblíbené obci Martínkovice na úpatí Broumovských stěn.

Pozemky jsou vedeny jako trvalý travní porost a nachází se v návaznosti na stávající zástavbu rodinných domů. Díky své poloze představují zajímavou příležitost pro budoucí využití a investici.

Součástí prodeje bude také spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. 1900, na kterém je vymezena příjezdová cesta zajišťující pohodlný příjezd k nabízenému pozemku.

? Klidná lokalita v blízkosti přírody

? Nádherné výhledy do okolní krajiny

? Příjezd z obecní komunikace

? V okolí rodinné domy

? Turistické a cyklistické trasy v bezprostřední blízkosti

? Broumov 5 km

V současné době je provedeno využití pozemků dle platného územního plánu. Veškeré informace rádi poskytneme vážným zájemcům.

ID inzerátu ESO:	4411226
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900945412
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1534 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	945412



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Simona Šulerová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**