K prodeji, pozemky - louka

Číslo inzerátu (ID): **4427923** Datum vydání: **27.10.2026**

Cena za nemovitost:

490 000 Kč

Lokalita:
Jindřichův Hradec

Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 2 406 m2 přímo v Třeboni, v lokalitě Dukelská, pouhých cca 980 metrů od centra města. Pozemek se nachází za hasičskou zbrojnicí, v návaznosti na stávající zástavbu rodinných a bytových domů, chatovou oblast a penziony. V blízkosti se nachází vlaková zastávka Třeboň–Lázně. Výhodou je dobře řešený přístup z asfaltové obecní komunikace přes navazující obecní pozemky vedené jako komunikace či ostatní plocha, což není u všech okolních pozemků samozřejmostí. Nemovitost je vhodná zejména pro zájemce, kteří nehledají pozemek k okamžité výstavbě, ale chtějí vlastnit zajímavý kus přírody přímo v Třeboni s dobrým přístupem a potenciálem dlouhodobého uchování hodnoty. Pozemek není dle územně plánovacích podkladů veden jako stavební, jeho využití se řídí platným územním plánem a příslušnými regulacemi. Zajímavá příležitost pro dlouhodobé vlastnictví, strategickou koupi či jednoduše pro ty, kteří chtějí mít vlastní kus přírody na atraktivním místě přímo v Třeboni.











ID inzerátu ESO:	4427923
Inzerát aktualizován:	27.10.2026
Inzerát vydán:	05.09.2026
ID zakázky v RK:	900953801
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	2406 m2
Kód zakázky:	953801

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Poborský
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz