

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1000 m2

Cena za nemovitost:

7 980 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4371314** Datum vydání: **08.12.2025**

Lokalita:

Brno-venkov

Dobrý den,

nabízíme ideální stavební pozemek pro výstavbu dvojdomu, a to díky již připravenému rozdělení na dvě samostatné parcely o optimální výměře cca 500 m2. Pozemek o celkové ploše 1 000 m2 se nachází v obci Opatovice – lokalita Velké dráhy, má šířku 16,5 m a délku přes 60 m, což umožňuje pohodlné umístění dvojdomu i zahradní části.

Na pozemku je již zřízen antoníček s elektrickou přípojkou, který urychlí a usnadní zahájení stavby. Veškeré další inženýrské sítě (voda, kanalizace) jsou na hranici pozemku, plyn je dostupný v přilehlé komunikaci. Navíc je možné využít sousední pozemek jako manipulační plochu, a to na základě dohody s jeho majitelem – což představuje významnou výhodu během stavebních prací.

Lokalita nabízí pohodlnou dopravní dostupnost a kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení i možnosti sportovního a kulturního využití.

Pozemek je výbornou příležitostí jak pro vlastní bydlení, tak i investici.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Rádi poskytneme více informací a domluvíme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4371314
Inzerát aktualizován:	08.12.2025
Inzerát vydán:	24.11.2025
Plocha:	1000 m2
Plocha pozemku:	1000 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Klein**

Tel:

+420 725 888 897

Email:

klein@framireal.cz**Frami Real**

Tel:

Adresa:

Husova 8, 60200 Brno

Web:

www.framireal.cz