

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1003 m2

Cena za nemovitost:

4 985 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4384043** Datum vydání: **20.04.2026**

Lokalita:

Hradec Králové

Hledáte klidné místo pro svůj nový domov? Nabízíme Vám k prodeji rovinatý stavební pozemek o výměře 1003 m2 v nově vybudované zástavbě v malebné části Štěnkov v obci Třebechovice pod Orebem. Jedná se o pozemek v klidné rezidenční zóně bez průjezdu.

Na pozemku je již zřízena přípojka elektřiny, voda je řešena připojením na vodovodní řad. Odpady se aktuálně řeší vlastní jímkou, nicméně město Třebechovice p. Orebem již má v záměru vybudování obecní kanalizace v této části.

K pozemku vede nově vybudovaná asfaltová komunikace, která je již v majetku města, což zaručuje bezproblémovou údržbu i snadné vyřízení hypotéky.

Štěnkov je oázou klidu obklopenou lesy a přírodou. Jen pár minut chůze od pozemku se nachází Ranč Orlice nebo oblíbený Podorlický skanzen Krňovice. Veškerou občanskou vybavenost najdete v Třebechovicích pod Orebem (2 km - 3 minuty autem). Do Hradce Králové se pohodlně dostanete za 15 minut.

Cena: 4 985 000 Kč včetně právních služeb a provize RK.

Velkou výhodou je, že v bezprostředním sousedství již stojí rodinné domy. Díky tomu si můžete udělat naprosto přesnou představu o tom, jak Váš stavební záměr dotvoří ráz stávající zástavby a jaký charakter bude mít celá ulice.

Přijďte se podívat na místo, kde může stát Váš vysněný dům. Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat!

ID inzerátu ESO:	4384043
Inzerát aktualizován:	20.04.2026
Inzerát vydán:	11.02.2026
ID zakázky v RK:	3505
Plocha:	1003 m2
Plocha pozemku:	1003 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Andrea Králová**
RK

Tel:

604 705 995

Email:

info@palace-reality.cz**PALACE REALITY**

Tel:

+420495530180

Adresa:

**Škroupova 441 (vedle
ČPP), 500 02 Hradec
Králové**

Web:

www.palace-reality.cz