

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1004 m2

Cena za nemovitost:

0 KčČíslo inzerátu (ID): **4187465** Datum vydání: **08.03.2024**

Lokalita:

Praha 4

Skvělá investiční příležitost k rychlé realizaci - převod
rozpracovaného developerského projektu.

Pozemek s rozestavěným bytovým domem v klidné vilové lokalitě
Prahy 4 - Braníku.

Pozemek 1004 m2

Hrubá podlažní plocha domu 904 m2

Aktuální fáze dokončenosti dle fotografií v galerii (3 ze 4 podlaží)
(+vizualizace v galerii)

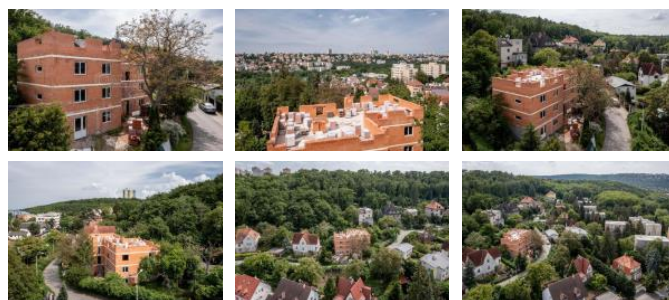
Vnitřní dispozice se dle stavebního povolení skládá ze 7 bytů
(1+kk, 2+kk, 4+kk). Možné jednoduše upravit na 10 bytů.
Čistá výměra bytů je cca 617 m2 (k tomu pak sklepy, garáže, spol.
prostory).

Parkování řešeno 3 garážovými stáními uvnitř domu + 5 stání na
pozemku + 1 před pozemkem.

Stavba je v majetku s.r.o. - možno řešit i převodem 100%
obchodního podílu.

Při vážném zájmu mě neváhejte kontaktovat, rád s Vámi proberu
další podrobnosti.

ID inzerátu ESO:	4187465
Inzerát aktualizován:	08.03.2024
Inzerát vydán:	26.09.2023
ID zakázky v RK:	0669
Plocha:	1004 m2
Plocha pozemku:	1004 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Michal Rydlo**

Tel:

+420 604274505

Email:

michal.rydlo@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/