

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1004 m2

Cena za nemovitost:

4 016 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4434456** Datum vydání: **05.10.2026**Lokalita:
Ostrava

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1 004 m2 na ulici Záhumní v Ostravě-Porubě. Vzhledem k omezenému množství stavebních pozemků přímo v Ostravě, a zejména v Porubě, jde o zajímavou možnost pro ty, kteří chtějí stavět a zároveň zůstat ve městě.

Pozemek se dle územního plánu nachází v ploše určené pro bydlení. Maximální výška zástavby je 2 nadzemní podlaží + podkroví a zastavitelnost pozemku činí 30 %.

Na hranici pozemku jsou k dispozici veškeré inženýrské sítě – vodovod, kanalizace, plynovod, elektřina a internet.

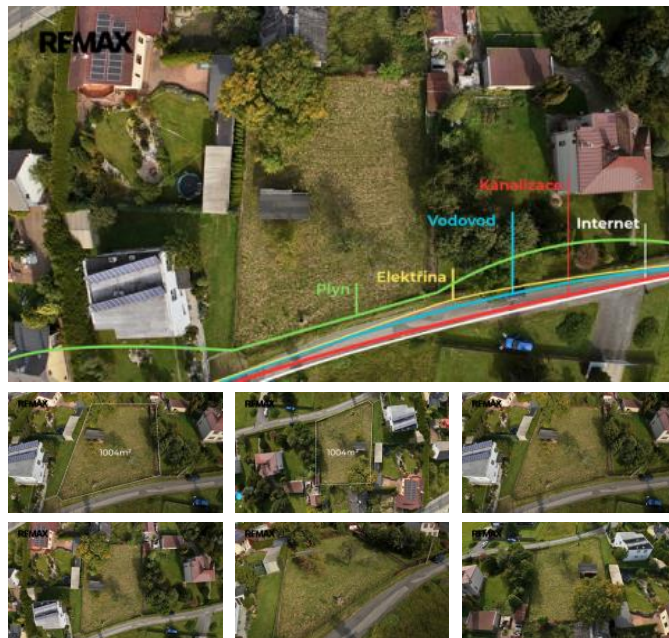
Výhodou je také samotná lokalita a občanská vybavenost Poruby. V docházkové vzdálenosti se nachází zastávky MHD, obchody, školy a školky, restaurace, sportoviště a další služby. Dobře dostupná je také Fakultní nemocnice Ostrava a VŠB–Technická univerzita.

Financování vám můžeme pomoci vyřešit prostřednictvím naší hypoteční specialistiky, která porovná aktuální možnosti u největších bank v ČR a připraví řešení na míru podle vaší konkrétní situace. Pomoci dokážeme nejen s financováním samotného pozemku, ale také s navazujícím financováním výstavby.

V případě zájmu o více informací nebo osobní prohlídku pozemku mě neváhejte kontaktovat. Rád vám pozemek ukážu a zodpovím případné dotazy.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4434456
Inzerát vydán:	05.10.2026
ID zakázky v RK:	449978
Plocha:	1004 m2
Plocha pozemku:	1004 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Minh Nguyen**

Tel:

+420774321815

Email:

minh.nguyen@re-max.cz**RE/ MAX EFSETE****Reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Roháčova 3339/5, 70200**Ostrava**

Web:

www.remax-centrum.cz