K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1010 m2

Cena za nemovitost:

12 990 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4439246** Datum vydání: **25.10.2026**

Lokalita:
Praha-východ















Váš nový domov začíná v Šestajovicích.

V oblíbených Šestajovicích u Prahy nabízím stavební pozemek o rozloze 1 010 m2, který vám dává dostatek prostoru pro realizaci vašich plánů.

Pozemek je rovinatý, má pravidelný obdélníkový tvar a rozměry přibližně 38 × 27 metrů. Elektřina, voda i kanalizace jsou na jeho hranici. Přístupová komunikace a veřejné osvětlení jsou již dokončené.

Velkou výhodou je možnost výstavby domu až se třemi bytovými jednotkami, a to i s moderní plochou střechou. Podobné domy již v sousedství vyrůstají. Ať už plánujete prostorné rodinné bydlení, vícegenerační dům nebo zajímavou investici, tady máte z čeho vybírat.

Dům si můžete navrhnout. Ale místo, kde budete chtít žít, si musíte zamilovat.

Vaše nové sousedství bude nabízet vynikající občanskou vybavenost v blízké obchodní zóně najdete obchody jako Billa, Rossmann, Kik, Pepco, Dr. Max, Pet Center, Style Shop a také bankomat nebo čerpací stanice. Na procházky se můžete vydat k malebnému zámku v Jirnech nebo do krásného Klánovického lesa. V Šestajovicích máte vše potřebné na dosah ruky: pivovar, poštu, základní a mateřskou školu, sportovní halu, knihovnu, restaurace a pizzerii. A co je nejlepší? Na Černém mostě budete autem za pouhých 13 minut.

Navíc se můžete těšit na blízkou budoucnost, kdy bude v nedalekých Nehvizdech vybudována vysokorychlostní trať (VRT) s terminálem a parkovištěm pro 3 000 aut. To nejen výrazně zrychlí spojení s Prahou a východem republiky, ale také přispěje k odhlučnění oblasti díky nové protihlukové stěně nebo zelenému valu.

Přijeďte se přesvědčit osobně. Rád vás pozemkem provedu, představím vám možnosti výstavby a odpovím na všechny vaše otázky. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: https://www.zhreality.cz/nemovitosti/pozemek-v-sestajovicich/

ID inzerátu ESO:	4439246
Inzerát vydán:	25.10.2026
ID zakázky v RK:	21965
Plocha:	1010 m2
Plocha pozemku:	1010 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Zdeněk Hašek
Tel:
+420 601381719
Email:
zdenek.hasek@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/