K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1014 m2

Cena za nemovitost:

2 332 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4409195** Datum vydání: **23.09.2026**

Lokalita:
Jeseník

Chcete si postavit vysněné rodinné bydlení nebo stylový horský srub pro rekreaci v jedné z nejkrásnějších částí Jeseníků?

Právě pro vás máme stavební pozemek v obci Česká Ves, která navazuje na město Jeseník a nabízí ideální kombinaci klidného bydlení, nádherné přírody a výborné občanské vybavenosti.

Pozemek o výměře 972 m2 je určen k výstavbě rodinného domu. Součástí prodeje je také podíl na příjezdové komunikaci o výměře 42 m2. K dispozici jsou veškeré inženýrské sítě v dosahu pozemku.

Proč právě tento pozemek?

- stavební parcela určená k bydlení
- výměra 972 m2 + podíl na příjezdové cestě 42 m2
- dostupné inženýrské sítě
- klidná lokalita na okraji zástavby
- nádherná příroda Jeseníků na dosah
- výborná dostupnost do Jeseníku

Důležitá informace k povodním a bezpečnosti lokality

Po ničivých povodních v roce 2024 se mnoho zájemců logicky zajímá o bezpečnost pozemků v České Vsi. Tento pozemek se nachází přibližně v nadmořské výšce okolo 420 m n. m., tedy výrazně výše než koryto řeky Bělé, které se v daném úseku nachází přibližně o 8–12 metrů níže. Řeka je navíc vzdálena přibližně 250 metrů vzdušnou čarou.

Dle veřejně dostupných podkladů se lokalita nenachází v aktivní zóně záplavového území řeky Bělé.
Lokalita, kterou si zamilujete

Česká Ves leží v malebném údolí řeky Bělé na úpatí Jeseníků. V okolí naleznete nespočet turistických a cyklistických tras, lyžařská střediska, lázně i přírodní zajímavosti. Současně máte veškerou občanskou vybavenost v dosahu několika minut.

Pokud hledáte místo, kde si postavíte domov obklopený přírodou, a zároveň nechcete dělat kompromisy v dostupnosti služeb, může být právě tento pozemek ideální volbou.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4409195
Inzerát aktualizován:	23.09.2026
Inzerát vydán:	14.06.2026
ID zakázky v RK:	1399
Plocha:	1014 m2
Plocha pozemku:	1014 m2










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Antonín Fidler
Tel:
+420 731 590 860
Email:
info@okrealestate.cz



OK REAL ESTATE
Tel:

Adresa:
Mánesova 3014/16, , 612 00 Brno
Web:
www.okrealestate.cz