

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1019 m²

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4344195 Datum vydání: 02.04.2026

Lokalita:

Praha-západ

Nabízíme k prodeji ideální 1 pozemku - 1019m² o celkové výměře 4 077 m², nacházejícím se v atraktivní lokalitě pro rezidenční výstavbu v obci Kamýk u Velkých Pílepy.

Více než polovina plochy je dle platného územního plánu určena k bydlení (cca 1 600 m²) a k výstavbě jízdové komunikace (cca 580 m²). Zbývající část je aktuálně vedena jako zemědělská krajina, nicméně v návrhu nového územního plánu je již rovněž určena pro nízkopodlažní obytnou zástavbu.

Pozemek je přístupný po asfaltové komunikaci a na jeho hranici jsou zavedeny veškeré inženýrské sítě – elektřina, plyn, vodovod, dešňová i splašková kanalizace.

PRAVIDLA PRO PROSTOROVÉ ÚSTUPNÉ PŘÍKAZNÍK:

pro nově dleňené parcely platí minimální velikost 800 m², v případě dvojdomu 500 m²

zastavňná plocha max. 25 %; plocha zeleně min. 40 %

sklon stěchy min. 30°

V obci Velké Pílepy naleznete mateřskou i základní školu, poštu, knihovnu, restauraci i obchod s potravinami.

Cesta autem do hlavního města Prahy trvá přibližně 15 minut.

Případně můžete využít přímé autobusové spojení Velké Pílepy – Praha-Bohislavka, kterým budete cestovat zhruba 18 minut.

ID inzerátu ESO:	4344195
Inzerát aktualizován:	02.04.2026
Inzerát vydán:	06.07.2025
ID zakázky v RK:	21837
Plocha:	1019 m ²
Plocha pozemku:	1019 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Daniel Seniov

Tel:

+420608279605

Email:

daniel.seniov@kuzopartners.cz

KUZO Partners s.r.o.

Tel:

+420326737297

Adresa:

Blahoslavova 186, 293 01

Mladá Boleslav

Web:

www.kuzopartners.cz