

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1030 m2

Cena za nemovitost:

**7 250 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4406137 Datum vydání: 26.05.2026

Lokalita:  
**Praha-západ**

Atraktivní stavební pozemek k prodeji !

Obec Libe najdete v okrese Praha-západ 18 km jižn od centra Prahy a 4 km severn od Jílového u Prahy.

Ideální místo pro ty z vás, kteří si potrpí na spojení s přírodou a přitom velmi dobrou dostupnost do hlavního města.

Mírný svah, takže úžasný výhled do okolí a to nikdy neomrzí.

Kolem jen lesy a hromada zeleně.

Nově vybudovaná, zasněžená a zkolaudovaná parcela o celkové rozloze 1030m2 (p. 115/42, p. 115/50) je ihned k prodeji, takže ve výstavbě rodinného domu podle vlastních představ vám nic bránit nebude. Žádné další poplatky ani služby platit nemusíte. Stavební práce na zavedení elektřiny, veřejného vodovodu a kanalizace byly dokončeny na jaře letošního roku.

Koeficient zastavení 30 %.

Pozemek je dostupný přes nově vybudovanou společnou zámkovou komunikaci s chodníky i ve veřejném osvětlení, což usnadňuje budoucí výstavbu a zvyšuje komfort bydlení.

Libe je místem, které si rychle získá vaše srdce díky své pohodlné a přátelskému sousedství.

Vybavenost základních služeb a obchod je zde samozřejmostí.

Nebojím se tvrdit, že se jedná o zajímavou investici i do budoucna.

Zavolejte mi, napište nebo se potkáme na místě rovnou osobně. Budu se těšit.



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Románek**

Tel:

**+420 724248176**

Email:

**[martin.romanek@qara.cz](mailto:martin.romanek@qara.cz)**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)**

ID inzerátu ESO:	4406137
Inzerát vydán:	26.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	1030 m2
Plocha pozemku:	1030 m2