

**K prodeji, pozemky - stavební /  
bydlení, 1052 m<sup>2</sup>**

Cena za nemovitost:

**2 640 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4408115 Datum vydání: 07.06.2026

Lokalita:  
**Jihlava**

Hledáte klidné místo pro život v přírodě, ale nechcete se vzdát pohodlí a dostupnosti města? Právě jste ho našli.

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1 052 m<sup>2</sup> v malebné obci Zbinohy u Jihlavy, která se nachází v krásné krajině Vysočiny. Pozemek nabízí jedinečnou kombinaci soukromí, otevřených výhledů do okolní přírody a výborné dostupnosti do Jihlavy.

Představte si rána s výhledem na zelené louky, klidné prostředí bez ruchu města a prostor pro vytvoření domova přesně podle vašich představ. Tento pozemek je ideálním místem pro rodinný dům, ve kterém budete skutečně rádi žít.

Hlavní výhody pozemku

Stavební pozemek určený pro výstavbu rodinného domu  
Celková výměra 1 052 m<sup>2</sup>  
Krásné výhledy do okolní krajiny Vysočiny  
Klidná lokalita s minimálním provozem  
Výborná dostupnost do Jihlavy  
Zpevněná příjezdová cesta s celoročním přístupem  
Připravené inženýrské sítě

Inženýrské sítě na pozemku: voda, elektřina a dešňová kanalizace. V lokalitě není vybudována splašková kanalizace, odpadní vody je nutné řešit formou vlastní OV (ústřiků odpadních vod).

Ideální místo pro rodinný život

Zbinohy nabízejí příjemné venkovské bydlení obklopené přírodou, přičemž veškeré důležité služby najdete v nedalekém vesměném Jeníkově. K dispozici je zde základní mateřská škola, obchody s potravinami a další občanská vybavenost, která zajistí pohodlné fungování celé rodiny.

Díky strategické poloze získáte to nejlepší z obou světů – klid a prostor venkova spolu s rychlou dostupností pracovních příležitostí, služeb a kulturního vyžití v Jihlavě.

Vytvořte si domov podle svých představ

Dostatek prostoru umožní realizaci moderního přízemního bungalovu i většího rodinného domu se zahradou, terasou, bazénem i dětským hřištěm. Pozemek nabízí ideální podmínky pro pohodlné a kvalitní rodinné bydlení v jedné z nejkrásnějších částí Vysočiny.

Kompletní právní servis i hypoteční poradenství jsou samozřejmostí.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám představíme místo, kde můžete začít váš



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Monika Halodová**

Tel:

**+420 739 853 235**

Email:

**halodova@j-mreality.cz**

**Josef Mejzlík**

Tel:

Adresa:

**Pražská 375/29, 67401**

Tel:

Web:

**www.j-mreality.cz**

nový životní příběh.

ID inzerátu ESO:	4408115
Inzerát vydán:	07.06.2026
Plocha:	1052 m2
Plocha pozemku:	1052 m2