

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1056 m2

Cena za nemovitost:

1 900 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4382719** Datum vydání: **17.02.2026**

Lokalita:

Nový Jičín

Exklusivně nabízíme prodej stavebního pozemku o výměře 1056 m2 v Bílovci - místní část Lubojaty. Pozemek je v přední (stavební) části rovinatý, v zadní části (zahradka) mírně svažité, téměř rovina. Krom přední příjezdové strany je celý oplocený, u vjezdu na pozemek je již vybudována elektro přípojka. Ostatní přípojky - plyn, voda, kanalizace jsou dostupné na hranici pozemku, připojení je vyprojektováno a byly získány vyjádření od provozovatelů sítí. S obcí je uzavřena SoSB ke zřízení věcného břemene a hledá se zhotovitel ostatních přípojek.

Na pozemku se nachází travní porost a několik starších ovocných stromů a keřů, příjezd je po obecní asfaltové komunikaci. Jedná se o klidnou lokalitu se zástavbou rodinných domů v okolí. V Lubojatech se nachází ZŠ a MŠ, minimarket, pošta, knihovna, funguje zde i několik zájmových organizací (zahrádkáři, fotbal, dobrovolní hasiči, myslivci...). Veškerá další občanská vybavenost je dostupná v nedalekém Bílovci.

Lubojaty - osada obce Bílovec na mírném návrší nad malebným údolím potoka Jamníku a Setiny - je vzdálená 3,5 km severně od Bílovce v přírodním parku Oderské vrchy, je zde dobrá dopravní dostupnost Ostravy, Nového Jičína, Klimkovic, Studénky atd. Doporučujeme zájemcům o klidné bydlení v obci s hezkou krajinou v okolí.

ID inzerátu ESO:	4382719
Inzerát aktualizován:	17.02.2026
Inzerát vydán:	03.02.2026
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	1056 m2
Plocha pozemku:	1056 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**majitel RK Elen
Friedlová**

Tel:

+420 733547411

Email:

friedlova@odyseareality.cz

ODYSEA reality

Tel:

Adresa:

**Jiráskovo náměstí 159/10,
70200 Ostrava**

Web:

www.odyseareality.cz