

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1063 m2

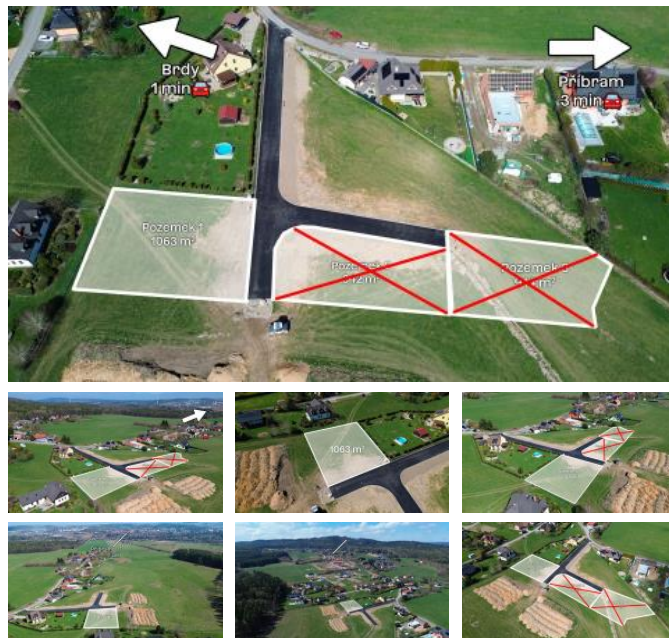
 Číslo inzerátu (ID): **4348068** Datum vydání: **29.04.2026**

 Lokalita:
Příbram

Prodej posledního stavebního pozemku o výměře 1063 m2 s podílem 1/7 na přístupové komunikaci včetně všech inž. sítí ve velice žádané lokalitě Příbram - Orlov. U pozemku je již hotové přípojně místo elektřiny, přípojka tlakové kanalizace včetně odpadní nádrže a čerpadla, vodovodní přípojka. Stavba přípojek je již hotová a čeká se na kolaudaci stavby. Na společné přístupové cestě je již položen nový asfaltový povrch. Cena vybudování přípojek a cesty je již obsažena v ceně každého pozemku. Kupující již nic nepřiplácí na přípojky, akorát si zajistí elektroměrovou část el. přípojky, revizi a osazení elektroměru. Pozemky jsou na krásném místě 300 m od lesa. Ideální pro bydlení - příroda za domem a do města Příbram jede MHD a na Prahu přímé autobusové spojení /pid /. Praha vzdálená 60 km po dálnici D4 - cca 40 min. Orlov je část Příbrami, což je okresní město s veškerou infrastrukturou. Cca 300 m za domem začíná les, který přechází v souvislý pás Brdských lesů a na části je CHKO. Krásné a klidné bydlení. Na pozemky je zpracována architektonická studie Karneť architekti. Možnost požádat o stavební povolení po vyhotovení stavební dokumentace na dům podle vlastního uvážení. Na požádání nebo při prohlídce pozemku možnost do studie nahlédnout. Architekti navrhli typ zástavby - obytné přízemí a podkroví. Není nutné dodržet typ domu ze studie. Cena pozemku včetně přípojek a cesty je 4.700.000,-Kč. Podrobné informace v RK.

ID inzerátu ESO:	4348068
Inzerát aktualizován:	29.04.2026
Inzerát vydán:	25.07.2025
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	1063 m2
Plocha pozemku:	1063 m2

Cena za nemovitost:

4 700 000 Kč


KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ivo Bacík

Tel:

+420 603530202

Email:

ivo@arka.cz
Arka reality

Tel:

+420318628651

Adresa:

**Václavské náměstí 1, 261
01 Příbram**

Web:

www.arka.cz