K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1075 m2

Cena za nemovitost:

2 499 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4411445** Datum vydání: **03.11.2026**

Lokalita:
České Budějovice











Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1 075 m2 v městysi Ledenice, okres České Budějovice.

Pozemek se nachází v klidné části obce a představuje ideální příležitost pro výstavbu rodinného domu podle vlastních představ. Díky své velikosti nabízí dostatek prostoru nejen pro samotnou stavbu, ale také pro prostornou zahradu, bazén, pergolu, dětské hřiště nebo další zázemí pro pohodlné rodinné bydlení.

Ledenice patří mezi vyhledávané lokality v blízkosti Českých Budějovic. Obyvatelům poskytují příjemné spojení klidného bydlení v dosahu přírody a zároveň veškerého komfortu potřebného pro každodenní život. V obci naleznete mateřskou a základní školu, obchody, restaurace, poštu, zdravotní středisko, lékárnu i sportovní a kulturní vyžití. Samozřejmostí je také dobré dopravní spojení.

Velkou výhodou je výborná dostupnost do Českých Budějovic, kam se autem dostanete přibližně za 15 minut. Pozemek tak představuje zajímavou volbu pro ty, kteří hledají klidné bydlení mimo ruch města, aniž by se museli vzdát jeho výhod.

Okolí Ledenic je charakteristické typickou jihočeskou krajinou plnou rybníků, lesů a cyklostezek, která nabízí široké možnosti pro relaxaci, sportovní aktivity i rodinné výlety. Lokalita je ideální pro všechny, kteří ocení spojení přírody, soukromí a pohodlné dostupnosti městské infrastruktury.

Pokud hledáte místo pro realizaci svého vysněného domova v příjemné a stabilně rozvíjející se lokalitě, tento pozemek by rozhodně neměl uniknout vaší pozornosti.

MOŽNOST ZAKOUPENÍ S CHALUPOU

Pozemek je možné zakoupit také společně s přilehlou chalupou, která je v současné době nabízena k prodeji i samostatně. Koupí obou nemovitostí tak vzniká zajímavá možnost získat nejen stavební pozemek, ale zároveň i chalupu v jeho bezprostřední blízkosti.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4411445
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	442517
Plocha:	1075 m2
Plocha pozemku:	1075 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Müllerová
Tel:
+420608267770
Email:
katerina.mullerova@re-max.cz

RE/MAX Optimal
Tel:

Adresa:
tř. Národní svobody 181/26, 39701 Písek
Web:
www.re-max.cz/optimal