

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1084 m2

Cena za nemovitost:

5 490 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4346590** Datum vydání: **13.12.2025**Lokalita:
Beroun

Nabízíme k prodeji kompletně zasítovaný stavební pozemek o výměře 1084 m2 s krásným výhledem na pohoří Brdy. Nachází se na okraji města Hořovice, mimo hlavní silnici, na rohu ulic U vodojemu a Pod Homolí. K pozemku se přijíždí ze silnice Valdecká po asfaltové cestě.

Pozemek je orientovaný na jih, budete si tak moci po celý den užívat příjemného slunečního svitu.

Na pozemku jsou k dispozici všechny potřebné přípojky. Elektřina i plyn jsou v pilíři, voda a kanalizace jsou ukončeny v šachtách na pozemku.

Územní plán povoluje stavby v rodinných domech, výšková hladina zástavby nesmí překročit 2 nadzemní podlaží + podkroví; minimální plocha zeleně 30% plochy pozemku.

Pozemek je rohový, mírně svažitý, s již vybagrovanou srovnanou plochou připravenou na výstavbu rodinného domu.

Kromě veškeré občanské vybavenosti, kterou poskytuje město Hořovice, můžete užívat i benefitů plynoucích z bydlení v přírodě. Okolní louky a lesy jsou ideální pro výlety na kole i pěšky.

ID inzerátu ESO:	4346590
Inzerát aktualizován:	13.12.2025
Inzerát vydán:	15.07.2025
ID zakázky v RK:	6171
Plocha:	1084 m2
Plocha pozemku:	1084 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Markéta
Kelnerová**

Tel:

+420604289331

Email:

kelnerova@domov-beroun.cz**Domov - realitní
společnost s.r.o.**

Tel:

311623447

Adresa:

**Na Příkopě 1/6, 266 01
Beroun**

Web:

www.domov-beroun.cz