

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 10940 m2

Cena za nemovitost:

350 KčČíslo inzerátu (ID): **4356996** Datum vydání: **16.03.2026**Lokalita:
Chomutov

Pozemek o celkové výměře 10 940 m2 se nachází v klidné části obce Lestkov cca 3 km od Klášterce nad Ohří. Plocha cca 5.300 m2 je dle územního plánu určena pro bydlení venkovského charakteru BV, což nabízí zajímavý potenciál pro rozdělení na několik stavebních parcel.

Díky přímému přístupu z obecní komunikace a návaznosti na stávající zástavbu je pozemek vhodný nejen pro soukromé bydlení, ale také jako menší developerský projekt.

Vizualizace v inzerátu ukazuje orientační možnost rozdělení na cca 5–6 stavebních parcel pro rodinné domy. Jedná se o ilustrativní návrh, který má přiblížit investiční potenciál lokality.

Výhody pozemku

- celková výměra 10 940 m2
- cca 2/3 plochy určeno k výstavbě
- krásné výhledy do krajiny podhůří Doupovských hor
- vhodné pro investici nebo developerský projekt

Obec Lestkov nabízí klidné venkovské prostředí s výbornou dostupností města Klášterec nad Ohří (cca 3 km), kde se nachází kompletní občanská vybavenost – školy, školky, obchody, zdravotní péče i kulturní vyžití.

V případě vážného zájmu jsme připraveni jednat o ceně.

ID inzerátu ESO:	4356996
Inzerát aktualizován:	16.03.2026
Inzerát vydán:	03.09.2025
ID zakázky v RK:	2463
Plocha:	10940 m2
Plocha pozemku:	10940 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Štěpánka
Sedláčková Lepičová**
Tel:
774604327
Email:
stepanka@rk-sedlacek.cz

**Realitní kancelář
Sedláček s.r.o.**
Tel:

Adresa:
**Náměstí Budovatelů 1405,
35601 Sokolov**
Web:
www.rk-sedlacek.cz