

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1101 m²

Cena za nemovitost:

3 082 800 K

íslo inzerátu (ID): 4401319 Datum vydání: 29.04.2026

Lokalita:

P íbram

Nabízím k prodeji t i stavební pozemky v obci Drahlín, která se nachází jen pár minut od P íbrami a nabízí ideální kombinaci klidného bydlení v p írod s výbornou dostupností do m sta.

Pozemky jsou ur eny pro výstavbu rodinných dom a p edstavují skv lou p íležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici.

pozemek .1 - 1.188 m² - 3.326.400,- K

pozemek .2 - 1.101 m² - 3.082.800,- K

pozemek .3 - 1.141 m² - 3.194.800,- K

Klí ové výhody:

- Voda a kanalizace p ímo na pozemku
- Elekt ína ve výstavb (dokon ení do 03/2027)
- Klidná lokalita obklopená p írodou
- Výborná dostupnost do P íbrami
- Ideální velikost pro rodinné domy

Drahlín je vyhledávanou lokalitou pro ty, kte í cht jí bydlet mimo ruch m sta, ale zároveň mít vše pot ebné na dosah. Okolí nabízí krásnou p írodu, lesy i možnosti pro aktivní odpo ínek.

Základní regulativa ÚP:

- možnost výstavby rodinného domu / venkovského stavení
- maximální výška: 2 nadzemní podlaží + podkroví
- minimální velikost pozemku pro 1 d m: 1 000 m²
- maximální zastavitelnost: až 50 % plochy pozemku (zastav ná plocha + zpevn ěné plochy)
- zachování venkovského charakteru zástavby (žádné bytové domy ani hustá developerská výstavba)

Díky t mto pravidl m vzniká lokalita s dostatkem prostoru, soukromí a jednotným, harmonickým vzhledem okolní zástavby.

V p ípad zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky m neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ ěm zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4401319
Inzerát vydán:	29.04.2026
ID zakázky v RK:	438320
Plocha:	1101 m ²
Plocha pozemku:	1101 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Václav Kofro

Tel:

+420606168697

Email:

vaclav.kofron@re-max.cz

RE/MAX Power

Tel:

+420 318 596 003

Adresa:

**Mírové nám stí 103, 263
01 Dob íš**

Web:

www.iremax.cz/re-max-power