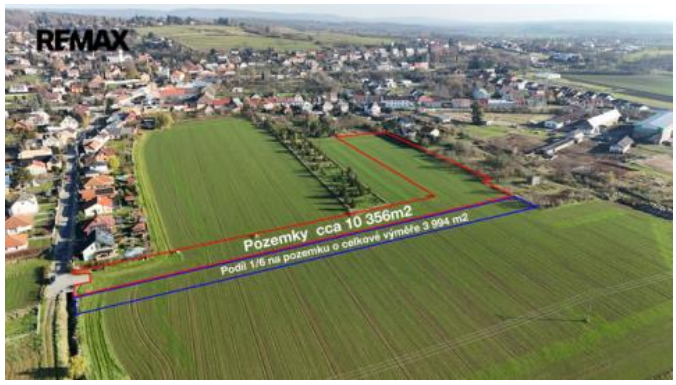
K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 11021 m2

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4388862** Datum vydání: **12.10.2026**

Lokalita:
Olomouc










Nabízíme Vám výjimečnou investiční příležitost - soubor pozemků o celkové výměře cca 10 356 m2 a podíl 1/6 (cca 665m2) na sousedním pozemku o celkové výměře 3 994 m2, tj. celkem cca 11 021 m2 v lukrativní a velmi žádané lokalitě městské části Olomouci - Droždíně, kde územním plánem jsou aktuálně vedeny některé části tohoto souboru pozemků k využití jako plochy zastavitelné a plochy přestavby smíšené obytné se strukturou zástavby jako blokový typ a z části je pozemek veden k využití jako plocha zastavitelná s využitím plochy veřejných prostranství a dále plocha zemědělská s poznámkou uzemní rezerva označena UR-23.
Přístup na pozemky je zajištěn z ulice Hany Kvapilové z veřejné komunikace ve vlastnictví města Olomouce. Pozemek se nachází v klidné lokalitě, městské části Olomouc - Droždín s velmi dobrou dopravní dostupností do centra města. V současnosti je na část tohoto pozemku uzavřena nájemní smlouva se zemědělským družstvem, kterou je možné dle podmínek z ní vyplývajících vypovědět. V pozemku parc. č. 221/43 je vedena kanalizace ve vlastnictví města Olomouce.
V případě financování úvěrem neváhejte využít bezplatné konzultace s naší hypoteční poradkyní.
Pro bližší informace neváhejte kontaktovat makléře této nabídky.
Cena nemovitosti bude na žádost prodávajících sdělována vážným zájemcům na osobní schůzce.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4388862
Inzerát aktualizován:	12.10.2026
Inzerát vydán:	09.03.2026
ID zakázky v RK:	432246
Plocha:	11021 m2
Plocha pozemku:	11021 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Karel Fiala
Tel:
+420732715311
Email:
karel.fiala@re-max.cz

RE/MAX MONARCHA

RE/MAX MONARCHA
Tel:
+420 777 235 428
Adresa:
Masarykova třída 105/29, 779 00 Olomouc
Web:
www.re-max.cz/monarcha