

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 1104 m2

Cena za nemovitost:

10 990 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4436982** Datum vydání: **15.10.2026**

Lokalita:

Plzeň-město

Hledáte ke koupi pozemek v nejžádanější lokalitě města Plzeň? Naše společnost Mixreality Vám exkluzivně nabízí ke koupi atraktivní pozemek o celkové výměře 1 104 m2 v jedné z nejprestižnějších a nejžádanějších rezidenčních lokalit Plzně, v blízkosti Velkého Boleveckého rybníka.

Tato mimořádná nabídka představuje jedinečnou příležitost k realizaci luxusního rodinného bydlení v klidném prostředí s dostatkem soukromí, zeleně a výbornou dostupností do centra města. Na pozemku se v současné době nachází vila o zastavěné ploše 120 m2, která je určena ke kompletní rekonstrukci nebo demolici, přičemž demoliční výměr je již zajištěn. Novému majiteli se tak nabízí možnost přestavby stávající nemovitosti na reprezentativní rodinné sídlo nebo po získání příslušných povolení výstavby zcela nové moderní vily podle vlastních představ. Velkorysá výměra pozemku poskytuje prostor pro nadstandardní bydlení s prostornou zahradou, terasou, bazénem či soukromou wellness zónou. Hlavní předností této nemovitosti je její výjimečná poloha v blízkosti přírody, rekreačních možností a Velkého Boleveckého rybníka, přitom s kompletní občanskou vybaveností na dosah.

Pozemky s takto atraktivní polohou a výměrou představují zajímavou příležitost pro náročné zájemce, kteří hledají prestižní adresu a možnost vytvořit si domov přesně podle svých představ. Doporučujeme osobní prohlídku této výjimečné nemovitosti

ID inzerátu ESO:	4436982
Inzerát vydán:	15.10.2026
ID zakázky v RK:	6037
Plocha:	1104 m2
Plocha pozemku:	1104 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Živčák**

Tel:

+420739500243

Email:

petr.zivcak@mixreality.eu**MIX Reality / Reality -
Plzeň s.r.o.**

Tel:

+420 377 322 120

Adresa:

**Přemyslova 111/3, 301 00
Plzeň**

Web:

www.mixreality.eu